ПРОТОКОЛ
заседания Контрольной комиссии Саморегулируемой ассоциации
«Красноярские строители» (СА «КС»)

г. Красноярск 26.05.2026

Место проведения: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская, д. 44Г, пом. 150.
Форма: заочная.
Начало голосования: 21.05.2026 с 14.00, окончание голосования: 25.05.2026 до 17.00.
Приём опросных листов по адресу электронной почты СА «КС»: 09cpo@mail.ru, либо по адресу: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская, д. 44Г, пом. 150.
Общее количество членов Контрольной комиссии по состоянию на 21.05.2026– 5 человек.
В голосовании приняли участие члены Контрольной комиссии: Береснев С.Н., Пономарев К.В., Бутенко В.Г., Воронов Е.Н., что составляет 80% от общего количества членов комиссии. Решения, принятые Контрольной комиссией, являются правомочными.
Подсчет голосов и протокол ведет ответственный секретарь Контрольной комиссии – начальник контрольно-экспертного отдела СА «КС» Александрова М.В.
Список аббревиатур и сокращений по тексту протокола см. приложение 1.

Повестка заседания:
Вопрос 1. Рассмотрение материалов проверок, по которым ранее Контрольной комиссией установлен срок для устранения нарушений.
Вопрос 2. Рассмотрение материалов проверок организаций – членов Ассоциации, проведенных в соответствии с утвержденным Планом проведения проверок членов СА «КС» на 2026 год (январь, февраль, март 2026).
Вопрос 3. Рассмотрение материалов проверок, проведенных в соответствии с Планом проверок на 2026 год: по исполнению обязательств по договорам строительного подряда (Дсп), заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства) – 2 полугодие 2025 года; по соответствию фактического совокупного размера обязательств члена СРО по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов, предельному размеру обязательств, исходя из которого этим членом СРО был внесён взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФОДО) за 2025 год.

В рамках подготовки материалов к заседанию Контрольной комиссии СА «КС» заинтересованным лицам, на электронные адреса организаций (по списку), которые заявлены членами Ассоциации при вступлении или в период участия (членства) в Ассоциации, направлено 14.05.2026 уведомление от 14.05.2026 исх. №111 о рассмотрении материалов проверок на заседании Контрольной комиссии. Дополнительно уведомление о работе Контрольной комиссии размещено на сайте СА «КС» - https://sro-krasstroy.ru.

Вопрос 1. Рассмотрение материалов проверок, по которым ранее Контрольной комиссией установлен срок для устранения нарушений.

Александрова М.В. проинформировала комиссию о действии/бездействии организаций по устранению нарушений в срок до 18.05.2026, для приведения своей деятельности в соответствие обязательным требованиям Ассоциации.
Результат на 21.05.2026 (до 14.00):
Предмет контроля: стандарты и внутренние документы СА «КС», условия (требования) членства в СА «КС»:
1.1. ООО «Спринг» (0350):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
27.12.2024 плановая	*1.2. При выполнении работ по СРКрС на ООТС, УО:* 1.2.4. минимальные требования к наличию системы аттестации работников по правилам Ростехнадзора: не предоставлена А РТН на четырех заявленных специалистов в отчете 2.1.2б – 10.02.2025 частично устранено, предоставлены сведения на одного	20.05.2025 26.08.2025 15.12.2025 09.02.2026 18.05.2026	неустранено

	специалиста.		

Проект решения 1: утвердить результаты проверки от 27.12.2024 ООО «Спринг» (0350), по результатам плановой проверки признать ООО «Спринг» (0350) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части минимальных требований к кадровому составу для выполнения работ по СРКрС на объектах капитального строительства, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства. Материалы проверки ООО «Спринг» (0350) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.
Результат голосования по вопросу 1 часть 1.1: «за» - 3; «против» - 0; «воздержался» - 0
Проект решения 2: ООО «Спринг» (0350) установить срок до 31.08.2026 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.
Результат голосования по вопросу 1 часть 1.1: «за» - 1; «против» - 0; «воздержался» - 0
Утвержден проект решения 1.
Решение принято.

1.2. ООО «СибСтрой» (0241):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
31.07.2025 плановая	*1.1. При выполнении работ по СРКрС:* 1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО – отсутствуют сведения о прохождении независимой оценки квалификации у двух работников заявленных в подтверждение требований к членству в СА «КС»; 1.1.6. уплата членских взносов - имеется задолженность по уплате членских взносов за 2, 3 квартал 2025 г. в сумме 42 000 (сорок две тысячи) рублей *27.11.2025 нарушение устранено.*	15.12.2025 09.02.2026 18.05.2026	неустранено устранено

Проект решения: утвердить результаты проверки от 31.07.2025 ООО «СибСтрой» (0241), по результатам плановой проверки признать ООО «СибСтрой» (0241) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части соответствия минимальным необходимым требованиям к кадровому составу для выполнения работ по СРКрС на объектах капитального строительства. Материалы проверки ООО «СибСтрой» (0241) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.
Результат голосования по вопросу 1 часть 1.2: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

1.3. ООО «Краспромавтоматика» (0029):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
22.12.2025 плановая	*1.2. При выполнении работ по СРКрС на ООТС и УО:* 1.2.2. минимальные требования к подтверждению квалификации специалистов: на одного специалиста (категория «Специалисты технических служб») не предоставлены сведения о НОК или УПК в области строительства, полученного до 01.03.2024 (п. 2 ПП РФ №338 от 20.03.2024) – 11.03.2026 устранено	18.05.2026	устранено

Проект решения: утвердить результаты проверки ООО «Краспромавтоматика» (0029), по результатам проверки признать ООО «Краспромавтоматика» (0029) соответствующим предмету контроля проверки, проверку закрыть.
Результат голосования по вопросу 1 часть 1.3: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

1.4. ООО «Кратэк» (0312):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
30.12.2025	*1.1. При выполнении работ по СРКрС на ОКС:*	18.05.2026	

плановая	Нарушения имеются: 1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО – исключены сведения из национального реестра специалистов НОСТРОЙ об одном из двух заявленных в подтверждение требований к членству в СА «КС» работнике.		неустранено

Проект решения: ООО «Кратэк» (0312) установить срок до 31.08.2026 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.
Результат голосования по вопросу 1 часть 1.4: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

Предмет контроля: исполнение обязательств по договорам строительного подряда (Дсп), заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства), соответствие ФСРО:
1.5. ООО «МЭС» (0308):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия*	Срок устранения до	Статус устранения
31.07.2025 плановая 1 полугодие 2025	3.1. нарушение сроков выполнения работ: 232246626666600196, №12300359-150КР окончание работ 14.02.2025 242246626666600082, №12400111-59КР окончание работ 02.06.2025, устранено 06.02.2026	15.12.2025 09.02.2026 18.05.2026	неустранено устранено

** - исключены сведения о договорах, несоответствия по которым устранены.*

Проект решения: ООО «МЭС» (0308) установить срок до 31.08.2026 для устранения нарушений, выявленных при плановых проверках. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.
Результат голосования по вопросу 1 часть 1.5: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

Вопрос 2. Рассмотрение материалов проверок организаций – членов Ассоциации, проведенных в соответствии с утвержденным Планом проведения проверок членов СА «КС» на 2026 год (январь, февраль, март 2026).

Александрова М.В. проинформировала комиссию о результатах проверок, проведенных за месяцы: январь, февраль, март, в соответствии с Планом проведения проверок членов СА «КС» на 2026.
Предмет контроля: стандарты и внутренние документы СА «КС», условия членства (требования к членству) в СА «КС»:
2.1. По результатам проведенных плановых проверок организаций:

№ п/п	№ по реестру	ОПФ	Наименование организации	Дата акта	Результат проверки
1	2	3	4	5	6
6	405	ООО	КЦС	15.01.2026	соответствует
7	142	ООО	НПО Пульсар	27.01.2026	соответствует
8	398	АО	СУЭК-Красноярск	30.01.2026	соответствует
9	435	ООО	СК Перспектива	10.02.2026	соответствует
10	434	ООО	Альянс-Строй	11.02.2026	соответствует
11	265	АО	Решетнёв	26.02.2026	соответствует
12	308	ООО	МЭС	27.02.2026	соответствует
13	454	ООО	ТЕХСТРОЙСЕРВИС	30.03.2026	соответствует
14	27	ООО	Электросила	30.03.2026	соответствует
15	36	ООО	РеНал	31.03.2026	соответствует

установлено что, нарушений условиям членства в СА «КС» не выявлено или выявленные нарушения устранены до даты заседания Контрольной комиссии.
Проект решения: утвердить результаты проверок членов Ассоциации:

405	ООО	КЦС
142	ООО	НПО Пульсар
398	АО	СУЭК-Красноярск
435	ООО	СК Перспектива
434	ООО	Альянс-Строй
265	АО	Решетнёв
308	ООО	МЭС
454	ООО	ТЕХСТРОЙСЕРВИС
27	ООО	Электросила
36	ООО	РеНал

организации соответствуют условиям членства в СА «КС».
Результат голосования по вопросу 2 часть 2.1: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

2.2. По результатам проведенных плановых проверок выявлены нарушения:
2.2.16. ООО «Альпсервис» (0180):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
21.01.2026 плановая	*1.1. При выполнении работ по СРКрС на ОКС:* 1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО: отсутствует НОК у одного заявленного работника.	-	неустранено

Проект решения: ООО «Альпсервис» (0180) установить срок до 31.08.2026 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.
Результат голосования по вопросу 2 часть 2.16: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

2.2.17. ИП Жмулевский Д.А. (0373):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
29.01.2026 плановая	*1.1. При выполнении работ по СРКрС на ОКС:* 1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО: подтверждено наличие только одного работника, соответствующего требованиям к членству в СА «КС», вместо минимально необходимых двух.	-	неустранено

Проект решения: утвердить результаты проверки от 29.01.2026 ИП Жмулевский Д.А. (0373), по результатам плановых проверок признать ИП Жмулевский Д.А. (0373) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части соответствия минимальным требованиям к кадровому составу для выполнения работ по СРКрС на объектах капитального строительства. Материалы проверок ИП Жмулевский Д.А. (0373) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.
Результат голосования по вопросу 2 часть 2.17: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

2.2.18. ООО «ВЕГА» (0011):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
27.02.2026 плановая	*1.1. При выполнении работ по СРКрС на ОКС:* 1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО - не подтверждено наличие работников соответствующих требованиям к членству в СА «КС» при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу ОКС - *04.05.2026 нарушение частично устранено* - подтверждено наличие двух заявленных работников, сведения о включении их в НРС - отсутствуют;	-	неустранено

	1.2. При выполнении работ по СРКрС на ООТС и УО: 1.2.2. минимальные требования к подтверждению квалификации специалистов - сведения не предоставлены - 04.05.2026 нарушение частично устранено - отсутствует свидетельство о прохождении НОК только у одного из шести заявленных работников; 1.2.4. минимальные требования к наличию аттестации работников по правилам Ростехнадзора - *сведения не предоставлены - 04.05.2026 нарушение частично устранено*, отсутствует аттестация по правилам Ростехнадзора у трех, из шести заявленных в подтверждение требований к членству в СА «КС» работников.		неустранено неустранено

Проект решения: утвердить результаты проверки от 27.02.2026 ООО «Вега» (0011), по результатам плановой проверки признать ООО «Вега» (0011) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части соответствия минимальным необходимым требованиям к кадровому составу для выполнения работ по СРКрС на объектах капитального строительства, включая работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства. Материалы проверки ООО «Вега» (0011) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.
Результат голосования по вопросу 2 часть 2.18: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

2.2.19. ООО ПФ «Орион» (0085):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
31.03.2026 плановая	*1.1. При выполнении работ по СРКрС на ОКС:* 1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО - не подтверждено наличие работников соответствующих требованиям к членству в СА «КС» при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу ОКС; 1.1.2. минимальные требования к имуществу члена СРО - не предоставлены документы, подтверждающие сведения о наличии имущества, используемого при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу ОКС; 1.1.4. минимальные требования к контролю качества и охране труда - не предоставлены документы, подтверждающие наличие системы контроля качества работ и системы управления охраной труда; 1.1.6. уплата членских взносов - имеется задолженность по уплате членских взносов за 1-4 квартал 2024 г., 1-4 квартал 2025 г., 1 квартал 2026 г., в сумме 189 000 (сто восемьдесят девять тысяч) рублей; 1.1.7. предоставление отчётов - не предоставлен отчет по формам 2.1.1, 2.1.2А, 2.1.2Б, 2.1.3, 2.1.4.4, 2.1.9-2.1.11; *1.2. При выполнении работ по СРКрС на ООТС и УО:* 1.2.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО - не подтверждено наличие работников соответствующих требованиям к членству в СА «КС» при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу ООТСиУО; 1.2.2. минимальные требования к подтверждению квалификации специалистов - сведения не предоставлены; 1.2.4. минимальные требования к наличию аттестации работников по правилам Ростехнадзора - сведения не предоставлены.	-	неустранено неустранено неустранено неустранено неустранено неустранено неустранено

Проект решения: утвердить результаты проверки от 31.03.2026 ООО ПФ «Орион» (0085), по результатам плановой проверки признать ООО ПФ «Орион» (0085) несоответствующим условиям членства в Ассоциации для выполнения работ по СРКрС на объектах капитального строительства, включая работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства. Материалы проверки ООО ПФ «Орион» (0085) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования по вопросу 2 часть 2.19: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

2.2.20. ООО «ГК «Сибирьэнергоинжиниринг» (0306):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
31.03.2026 плановая	*При выполнении работ по СРКрС на ОКС:* Организация уклонилась от прохождения проверки, в установленные извещением о проверке сроки, требуемые сведения не предоставлены. 1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО не предоставлен, не подтвержден; 1.1.2. минимальные требования к имуществу члена СРО не предоставлено; 1.1.4. минимальные требования к контролю качества и охране труда не предоставлено; 1.1.6. уплата членских взносов: наличие задолженности по членским взносам за период кварталы: 2, 3, 4 2025; 1 2026 на общую сумму 120 000 (сто двадцать тысяч) руб.; 1.1.7. предоставление отчётов - не предоставлены: 2.1.1, 2.1.2а,б, 2.1.3, 2.1.4.4 (СКК, СУОТ), 2.1.7, 2.1.9, 2.1.10, 2.1.11 *1.2. При выполнении работ по СРКрС на ООТС и УО:* 1.2.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО - не предоставлен, не подтвержден; 1.2.5. минимальные требования к наличию системы контроля качества выполняемых работ и охране труда не предоставлено.	-	неустранено неустранено неустранено неустранено неустранено неустранено неустранено

Для сведения. Приостановление действия права, решение Дисциплинарной комиссии №03/1 от 27.03.2026, до полного устранения нарушений.
Проект решения: утвердить результаты проверки от 31.03.2026 ООО «ГК «Сибирьэнергоинжиниринг» (0306), проверку закрыть.
Результат голосования по вопросу 2 часть 2.20: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

Вопрос 3. Рассмотрение материалов проверок, проведенных в соответствии с Планом проведения проверок членов СА «КС» на 2026 год: по исполнению обязательств по договорам строительного подряда (Дсп), заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства) – 2 полугодие 2025 года; по соответствию фактического совокупного размера обязательств (ФСРО) члена СРО по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов, предельному размеру обязательств, исходя из которого этим членом СРО был внесён взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФОДО) за 2025 год.

Слушали Александрову М.В., которая информировала о результатах плановых проверок организаций – членов Ассоциации, проведенных в марте 2026 года в соответствии с утвержденным Планом проведения проверок членов СА «КС» на 2026 год по следующим предметам контроля:
1) исполнение обязательств по договорам строительного подряда (Дсп), заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства) – 2 полугодие 2025 года;
2) соответствие фактического совокупного размера обязательств в 2025 году предельному размеру таких обязательств в соответствии с заявленным уровнем ответственности по КФОДО, в том числе предоставление членами СА «КС» уведомления по форме отчета 2.1.5 в соответствии с ч. 6 ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 апреля 2017 г. № 700/пр и Положением об отчётах и анализе деятельности членов СА «КС» (своевременность предоставления сведений, полнота сведений, достоверность).

По результатам проведенных плановых проверок выявлены нарушения:
3.21. ООО «Монтехком» (0352):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
20.02.2026 плановая 2 полугодие 2025	3.1. нарушение сроков выполнения работ: - 52457081355250002090000 от 21.05.2025 (№235/2025 от 21.05.2025) - срок окончания работ по договору 31.12.2025.	-	неустранено

Проект решения: ООО «Монтехком» (0352) установить срок до 31.08.2026 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.
Результат голосования по вопросу 3 часть 21: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

3.22. ООО «ДАРТ-СТРОЙ» (0445):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
26.02.2026 плановая 2 полугодие 2025	3.1. нарушение сроков выполнения работ по договорам: 2) 3190500812825000002 (№2А-2025) от 10.03.2025 (срок окончания работ по договору 16.12.2025) - устранено 20.04.2026. 3) 3190500812825000001 (№1А-2025) от 10.03.2025 (срок окончания работ по договору 16.12.2025) - устранено 20.04.2026.	-	устранено устранено

Проект решения: утвердить результаты проверки ООО «ДАРТ-СТРОЙ» (0445), по результатам проверки признать ООО «ДАРТ-СТРОЙ» (0445) соответствующим предмету контроля проверки, проверку закрыть.
Результат голосования по вопросу 3 часть 22: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

3.23. ООО «МЭС» (0308):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
05.03.2026 плановая 2 полугодие 2025	3.1. нарушение сроков выполнения работ: 1) 12400170-94КР от 20.11.2023 (срок окончания работ по договору 14.02.2026) 2) 12400280-125КР от 23.05.2024 (срок окончания работ по договору 14.02.2026) 3) 12400345-150КР от 28.08.2024 (срок окончания работ по договору 15.12.2025)	-	неустранено неустранено неустранено

Проект решения: ООО «МЭС» (0308) установить срок до 31.08.2026 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.
Результат голосования по вопросу 3 часть 23: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

3.24. ООО «Альпсервис» (0180):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
26.02.2026 плановая 2 полугодие 2025	3.1. нарушение сроков выполнения работ - по договору № НТЭК-32-1792/21 от 28.12.2021г. на 41 315 809,24 руб., предусмотрен срок выполнения работ до 31.10.2022г., сведения об исполнении обязательств по договору, в полном объеме, не предоставлены; 3.1. нарушение сроков выполнения работ - по договору № НТЭК-32-210/23 от 01.06.2023на 52 202 728,68 руб., предусмотрен срок выполнения работ до 30.10.2025г., сведения об исполнении обязательств по договору, в полном объеме, не предоставлены - 13.03.2026 устранено.	-	неустранено устранено

Проект решения: утвердить проверку от 12.03.2026 ООО «Альпсервис» (0180), материалы проверки передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии в связи с неустранением ранее выявленного замечания по предыдущей проверке от 27.08.2025 о нарушении сроков исполнения работ по договору № НТЭК-32-1792/21 от 28.12.2021.
Результат голосования по вопросу 3 часть 24: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

3.25. ООО ПКФ «Теплоучет» (0101):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
13.03.2026 плановая 2 полугодие 2025	3.1. нарушение сроков выполнения работ по договору № 12400360-156КР от 11.09.2024. на 239 672 419,35 руб., предусмотрен срок выполнения работ до 21.09.2025г., сведения об исполнении обязательств по договору, в полном объеме, не предоставлены - 19.05.2026 устранено.	-	устранено

Проект решения: утвердить результаты проверки ООО ПКФ «Теплоучет» (0101)), по результатам проверки признать ООО ПКФ «Теплоучет» (0101) соответствующим предмету контроля проверки, проверку закрыть.
Результат голосования по вопросу 3 часть 25: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

3.26. ООО «СПС» (0372):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
13.03.2026 плановая 2 полугодие 2025	3.1. нарушение сроков выполнения работ по договорам: 1) №0851200000623003456 от 05.06.2023 (срок окончания работ по договору 31.12.2025) 2) №428/ОКЭ-ТЭ/22/1/1 от 25.06.2024 (срок окончания работ по договору 29.10.2025)	-	неустранено неустранено

Проект решения: ООО «СПС» (0372) установить срок до 31.08.2026 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.
Результат голосования по вопросу 3 часть 26: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

3.27. ООО «ГК «Сибирьэнергоинжиниринг» (0306):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
13.03.2026 плановая 2 полугодие 2025	Организация уклонилась от прохождения проверки: в установленные уведомлениями сроки, требуемые сведения не предоставлены. п. 3.1 акта проверки: нарушение сроков выполнения работ по договору №НТЭК-32-1241/22 от 29.09.2022 (срок окончания работ по договору 25.12.2024), отсутствуют сведения об исполнении/изменении/расторжении договора. п. 3.4 акта проверки: не предоставление отчетов по форме 2.1.6, 2.1.6.1 за 2 полугодие 2025 года. п. 4.2 акта проверки: непредоставление отчета по форме 2.1.5 за 2025 год.	-	неустранено неустранено неустранено

Для сведения. Приостановление действия права, решение Дисциплинарной комиссии №03/1 от 27.03.2026 до полного устранения нарушений.

Проект решения: утвердить результаты проверки от 16.02.2026 ООО «ГК «Сибирьэнергоинжиниринг» (0306), проверку закрыть. Материалы проверки передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.
Результат голосования по вопросу 3 часть 27: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

3.28. ООО «АЛЬПСТРОЙ» (0441):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
13.03.2026 плановая 2 полугодие 2025	Организация уклонилась от прохождения проверки: в установленные уведомлениями сроки, требуемые сведения не предоставлены. 3. Исполнение обязательств по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства): п. 3.1 акта проверки: нарушение сроков выполнения работ по договору №НТЭК-32-1596/22 от 07.12.2022 (срок окончания работ по договору 10.02.2025), отсутствуют сведения об исполнении/изменении/расторжении договора. п. 3.4 акта проверки: иное – не предоставление отчетов по форме 2.1.6, 2.1.6.1 за 2 полугодие 2025 года. 4. Соответствие фактического размера обязательств предельному размеру обязательств по КФОДО: п. 4.2 акта проверки: непредоставление отчета по форме 2.1.5 за 2025 год..	-	неустранено неустранено неустранено

Для сведения. Приостановление действия права, решение Дисциплинарной комиссии №03/1 от 27.03.2026 до полного устранения нарушений.
Проект решения: утвердить результаты проверки от 13.03.2026 ООО «АЛЬПСТРОЙ» (0441), проверку закрыть. Материалы проверки передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.
Результат голосования по вопросу 3 часть 28: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

3.29. ООО «АльянсСтройПроект» (0393):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
13.03.2026 плановая 2 полугодие 2025	Организация уклонилась от прохождения проверки: в установленные уведомлениями сроки, требуемые сведения не предоставлены. 3. Исполнение обязательств по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства): п. 3.4 акта проверки: иное – не предоставление отчетов по форме 2.1.6, 2.1.6.1 за 2 полугодие 2025 года. 4. Соответствие фактического размера обязательств предельному размеру обязательств по КФОДО: п. 4.2 акта проверки: непредоставление отчета по форме 2.1.5 за 2025 год.	-	неустранено неустранено

Для сведения. Приостановление действия права, решение Дисциплинарной комиссии №03/1 от 07.03.2025 до полного устранения нарушений.
Проект решения: утвердить результаты проверки от 13.03.2026 ООО «АльянсСтройПроект» (0393), проверку закрыть. Материалы проверки передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.
Результат голосования по вопросу 3 часть 29: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

3.30. ООО «НЭТО» (0441):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
13.03.2026 плановая 2 полугодие 2025	Организация уклонилась от прохождения проверки: в установленные уведомлениями сроки, требуемые сведения не предоставлены. 3. Исполнение обязательств по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства): п. 3.4 акта проверки: иное – не предоставление отчетов по форме 2.1.6, 2.1.6.1 за 2 полугодие 2025 года. 4. Соответствие фактического размера обязательств предельному размеру обязательств по КФОДО: п. 4.2 акта проверки: непредоставление отчета по форме 2.1.5 за 2025 год.	-	неустранено неустранено

Для сведения. Прекращение действия права, решение Дирекции СА «КС» №360/03-11/322 от 30.03.2026.
Проект решения: утвердить результаты проверки от 13.03.2026 ООО «НЭТО» (0322), проверку закрыть.
Результат голосования по вопросу 3 часть 30: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

3.31. ООО ПФ «Орион» (0085):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
13.03.2026 плановая 2 полугодие 2025	Организация уклонилась от прохождения проверки: в установленные уведомлениями сроки, требуемые сведения не предоставлены; п. 3.4 акта проверки: не предоставление отчетов по форме 2.1.6, 2.1.6.1 за 2 полугодие 2025 года. п. 4.2 акта проверки: непредоставление отчета по форме 2.1.5 за 2025 год.	-	неустранено неустранено

Проект решения:
1. По результатам проверки от 13.03.2026 ООО ПФ «Орион» (0085) признать несоблюдающей требования в части предоставления отчетов по формам 2.1.6 и 2.1.6.1 за 2 полугодие 2025 года по исполнению обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов, 2.1.5 за 2025 год о соответствии фактического совокупного размера обязательств члена СРО по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов, предельному размеру обязательств, исходя из которого этим членом СРО был внесён взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФОДО).
2. Утвердить результаты проверки от 13.03.2026 ООО ПФ «Орион» (0085), проверку закрыть.
3. Материалы проверки организации, передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.
Результат голосования по вопросу 3 часть 31: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

3.32. ООО «СпецКотлоСтрой» (0442):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
13.03.2026 плановая 2 полугодие 2025	Организация уклонилась от прохождения проверки: в установленные уведомлениями сроки, требуемые сведения не предоставлены. 3. исполнение обязательств по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства): п. 3.4 акта проверки: иное – не предоставление отчетов по форме 2.1.6, 2.1.6.1 за 2 полугодие 2025 года. 4. Соответствие фактического размера обязательств предельному	-	неустранено

	размеру обязательств по КФОДО: п. 4.2 акта проверки: непредоставление отчета по форме 2.1.5 за 2025 год.		неустранено

Проект решения:
1. По результатам проверки от 13.03.2026 ООО «СпецКотлоСтрой» (0442) признать несоблюдающей требования в части предоставления отчетов по формам 2.1.6 и 2.1.6.1 за 2 полугодие 2025 года по исполнению обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов, 2.1.5 за 2025 год о соответствии фактического совокупного размера обязательств члена СРО по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов, предельному размеру обязательств, исходя из которого этим членом СРО был внесён взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФОДО).
2. Утвердить результаты проверки от 13.03.2026 ООО «СпецКотлоСтрой» (0442), проверку закрыть.
3. Материалы проверки организации, передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.
Результат голосования по вопросу 3 часть 32: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

3.33. ООО «Кратэк» (0312):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
13.03.2026 плановая 2 полугодие 2025	Организация уклонилась от прохождения проверки: в установленные уведомлениями сроки, требуемые сведения не предоставлены. Организация не соответствует требованиям в части: 3.4. иное - не предоставление отчетов по форме 2.1.6, 2.1.6.1 за 2 полугодие 2025 года; 4.2. не предоставление отчета по форме 2.1.5 за 2025 год.	-	неустранено неустранено

Проект решения: ООО «Кратэк» (0312) установить срок до 31.08.2026 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.
Результат голосования по вопросу 3 часть 33: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято.

Председатель Контрольной комиссии СА «КС» С.Н. Береснев

Протокол вел ответственный секретарь
Контрольной комиссии СА «КС» М.В. Александрова

По тексту используются следующие аббревиатуры и сокращения
АО – акционерное общество;
А РТН – аттестация по правилам Ростехнадзора;
ГрСК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации;
ДИ – должностная инструкция;
ДК – Дисциплинарная комиссия СА «КС»
Договор СП (Дсп) – договор строительного подряда
КК – Контрольная комиссия СА «КС»
НРС – национальный реестр специалистов в области строительства НОСТРОЙ;
НОК – независимая оценка квалификации;
ОКС – объект(ы) капитального строительства;
ООиТС, ООТС – особо опасные, технически сложные объекты;
ООО – общество с ограниченной ответственностью;
ОДО – обеспечение договорных обязательств (конкурентные закупки по 44-ФЗ, 223-ФЗ, ПП-615);
ОИАЭ – объекты использования атомной энергии;
ПП РФ – постановление Правительства Российской Федерации;
ПСРО – предельный совокупный размер обязательств (конкурентные закупки по 44-ФЗ, 223-ФЗ, ПП-615);
СРКрС – строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос;
СРО – саморегулируемая организация;
ТК – трудовая книжка;
УПК – удостоверение о повышении квалификации в области строительства;
УО – уникальные объекты капитального строительства;
ФСРО – фактический совокупный размер обязательств (конкурентные закупки по 44-ФЗ, 223-ФЗ, ПП-615).