

**ПРОТОКОЛ № 10/1**  
**заседания Контрольной комиссии Саморегулируемой ассоциации**  
**«Красноярские строители» (СА «КС»)**

г. Красноярск

16.10-18.10.2019

Место проведения: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская 44 «г», пом. 150.

Начало: 16.10.2019, 10.00, окончание: 18.10.2019, 17.00.

Форма: очно-заочная.

Приём бюллетеней по адресу электронной почты СА «КС»: [09cro@mail.ru](mailto:09cro@mail.ru), либо в офисе СА «КС» г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская, 44г, пом. 150.

Общее количество членов Контрольной комиссии по состоянию на 16.10.2019 – 9 человек.

В голосовании приняли участие члены Контрольной комиссии: Пуртов Е.А., Береснев С.Н., Воронов Е.Н., Бутенко В.Г., Долгих И.А., Кирей А.В., Арешин С.А., Григорьев С.А, что составляет более половины от общего количества членов комиссии. Решения, принятые Контрольной комиссией, являются правомочными. Подсчет голосов и протокол ведет ответственный секретарь Контрольной комиссии Александрова М.В.

**Повестка дня:**

Вопрос 1. Рассмотрение результатов устранения членами Ассоциации нарушений, выявленных при проверках, в установленный комиссией срок.

Вопрос 2. Рассмотрение результатов проверок организаций – членов Ассоциации, проведенных в соответствии с утвержденным Планом проверок и принятие соответствующих решений по их результатам (июнь, июль, август 2019).

Вопрос 3. Рассмотрение информации, переданной в СА «КС» Стройнадзором Красноярского края и Ростехнадзором, в отношении организаций – членов СА «КС» о выявленных нарушениях при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.

Вопрос 4. Рассмотрение материалов проверок, проведенных в соответствии с Планом проверок на 2019 год по исполнению обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства).

**Вопрос 1.** Рассмотрение результатов устранения членами Ассоциации нарушений, выявленных при проверках, в установленный комиссией срок.

Слушали Александрову М.В. - ответственного секретаря Контрольной комиссии СА «КС», - инспектора КЭО СА «КС», которая информировала комиссию о действии/бездействии организаций по устранению нарушений в установленный комиссией срок до 26.08.2019, для приведения деятельности в соответствие обязательным требованиям Ассоциации.

Результат на 14.10.2019:

**1.1 ООО «Промстрой» (0019):**

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Срок устранения до                                   | Статус устранения     |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|
| 26.07.2018<br>плановая   | - не предоставлены отчеты о текущей деятельности организации 2.1.4.1, 2.1.5, 2.1.6, 2.1.7-2.1.12 (включительно)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 21.12.2018<br>29.03.2019<br>21.06.2019<br>26.08.2019 | устранено<br>частично |
| 18.09.2019<br>плановая   | 1.1.7. отсутствуют сведения по формам отчётов - 2.1.4.1 (неоднократно), 2.1.4.2, 2.1.4.4;<br>1.2. При выполнении работ по СРКрС на ООиТС:<br>1.2.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО - нет действующей <u>аттестации по правилам Ростехнадзора (далее - А РТН)</u> у одного заявленного работника категории - специалисты;<br>1.2.2. минимальные требования к подтверждению квалификации специалистов - нет квалификационной аттестации у всех заявленных работников. | -                                                    | неустранено           |

В рамках внеплановой проверки от 28.11.2018 предоставлены сведения по формам отчетов: 2.1.5, 2.1.6.

В отношении организации проведена плановая выездная проверка 18.09.2019, по результатам проверки выявлены нарушения.

Ко дню заседания комиссии, новые сведения об устранении нарушений, выявленных при проверках, не представлены.

*Для сведения: решением Совета Ассоциации от 19.04.2019 протокол 04/3, утверждены новые формы отчетов к Положению об отчетах и анализе деятельности членов СА «КС», утвержденного общим собранием членов СА «КС» 18.04.2019.*

На голосование поставлен проект решения:

Проект решения: утвердить результаты проверок от 26.07.2018 и 18.09.2019, по результатам проверок признать ООО «Промстрой» (0019) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части: 1) минимальных требований к кадровому составу; 2) предоставления сведений по формам отчетов, для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (далее - СРКрС) на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства (далее - ООиТС). Материалы проверки ООО «Промстрой» (0019) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования: «за» - 7, «против» - 0, «воздержался» - 0.

По одному опросному листу голосование по вопросу 1.1 признано недействительным, так как отсутствуют отметки по выбранному решению.

**Принято решение:** утвердить результаты проверок от 26.07.2018 и 18.09.2019, по результатам проверок признать ООО «Промстрой» (0019) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части: 1) минимальных требований к кадровому составу; 2) предоставления сведений по формам отчетов, для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (далее - СРКрС) на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства (далее - ООиТС). Материалы проверки ООО «Промстрой» (0019) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

### 1.2 ООО УК «Альянспецстрой» (0290):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                 | Срок устранения до                                   | Статус устранения |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|
| 26.07.2018<br>плановая   | - задолженность по уплате членских взносов (2-3 кв. 2018) | 21.12.2018<br>29.03.2019<br>21.06.2019<br>26.08.2019 | устранено         |

**Решили:** утвердить результаты плановой проверки ООО УК «Альянспецстрой» (0290) от 26.07.2018, по результатам проверки признать ООО соответствующим условиям членства в Ассоциации на дату проверки в требуемом объеме.

Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

### 1.3 ООО «Транспецсервис» (0015):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                  | Срок устранения до                     | Статус устранения     |
|--------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------|
| 15.11.2018<br>плановая   | - задолженность по уплате членских взносов (3, 4 кв. 2018) | 29.03.2019<br>21.06.2019<br>26.08.2019 | устранено<br>частично |

Задолженность по уплате членских взносов за 3 квартал 2018 года на сумму 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей погашена.

Организацией представлено гарантийное письмо от 27.05.2019 о погашении задолженности по членским взносам.

**Решили:** ООО «Транспецсервис» (0015) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии. Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0. Решение принято.

#### 1.4. ООО «ПромКомСтрой» (0311):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                     | Срок устранения до                     | Статус устранения     |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------|
| 30.11.2018<br>плановая   | - задолженность по уплате членских взносов (2, 3, 4 кв. 2018) | 29.03.2019<br>21.06.2019<br>26.08.2019 | частично<br>устранено |

**Решили:** ООО «ПромКомСтрой» (0311) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии. Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0. Решение принято.

#### 1.5. ООО «РПСК-Центр» (0291):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                 | Срок устранения до       | Статус устранения     |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 27.11.2018<br>плановая   | - задолженность по уплате членских взносов (2, 3, 4 кв. 2017, 3 кв. 2018) | 29.03.2019<br>21.06.2019 | устранено<br>частично |

Решением Совета СА «КС» от 20.08.2019 протокол 08/4, ООО «РПСК-Центр» (0291) исключено из членов СА «КС».

**Решили:** прекратить производство в отношении ООО «РПСК-Центр» (0291) в связи с прекращением членства в СА «КС» – исключение. Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0. Решение принято.

#### 1.6. ООО «СВК» (0335):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия        | Срок устранения до                     | Статус устранения |
|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
| 25.12.2018<br>плановая   | - не подтвержден кадровый состав | 29.03.2019<br>21.06.2019<br>26.08.2019 | устранено         |

**Решили:** утвердить результаты плановой проверки ООО «СВК» (0335) от 25.12.2018, по результатам проверки признать ООО «СВК» (0335) соответствующим условиям членства в Ассоциации на дату проверки в требуемом объеме. Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0. Решение принято.

#### 1.7. ФИЦ КНЦ СО РАН (0369):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                                                                                                                                         | Срок устранения до                     | Статус устранения              |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------|
| 21.12.2018               | - не подтвержден кадровый состав - в штате организации отсутствуют <u>один</u> работник, сведения о котором включены в НРС<br>- не предоставлены отчеты о текущей деятельности организации 2.1.2А | 29.03.2019<br>21.06.2019<br>26.08.2019 | неустранено<br><br>неустранено |

Ко дню заседания комиссии, организация собирает пакет документов на работника для подачи сведений в НРС.

**Решили:** ФИЦ КНЦ СО РАН (0369) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования: «за» - 6, «против» - 2, «воздержался» - 0.

Решение принято.

#### 1.8 ООО «КрасСибТехСтрой» (0040):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                                                                                                   | Срок устранения до | Статус устранения |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 25.12.2018<br>плановая   | <del>задолженность по уплате членских взносов (3-4 кв. 2018)</del>                                                                                          | 29.03.2019         | устранено         |
|                          | - нарушение сроков выполнения работ по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов (два договора из трех завершены) | 21.06.2019         | частично          |
|                          |                                                                                                                                                             | 26.08.2019         | устранено         |

Ко дню заседания комиссии, организацией погашена задолженность по членским взносам. Организация ожидает решения суда по контракту №101УД2018/257 от 10.05.2018 заключенному на сумму 4 662 199,55 р. Представлено частичное исполнение контракта на сумму 2 843 823,43 р., исполнение по контракту не завершено, спор из-за сроков, объемов работ, качества выполненных работ (от 05.03.2019 дело № А33-6644/2019). Дата последнего заседания суда 08.10.2019 (перерыв). Очередная дата судом не назначена.

**Решили:** ООО «КрасСибТехСтрой» (0040) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования: «за» - 6, «против» - 2, «воздержался» - 0.

Решение принято.

#### 1.9 ООО «ВИТА» (0383):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                  | Срок устранения до       | Статус устранения |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|
| 22.01.2019<br>плановая   | - не подтвержден кадровый состав                                           | 21.06.2019<br>26.08.2019 | неустранено       |
|                          | - не предоставлены отчеты о текущей деятельности организации 2.1.2А, 2.1.3 |                          | неустранено       |
|                          | <del>задолженность по уплате членских взносов (3-4 кв. 2018)</del>         |                          | устранено         |

Ко дню заседания комиссии, новые сведения об устранении нарушений, выявленных по результатам плановой проверки, не представлены.

**Решили:** утвердить результаты проверки от 22.01.2019, по результатам плановой проверки признать ООО «ВИТА» (0383) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части: 1) минимальных требований к кадровому составу; 2) предоставления сведений по формам отчетов 2.1.2 А, 2.1.3, для выполнения работ по СРКрС на объектах капитального строительства. Материалы проверки ООО «ВИТА» (0383) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

#### 1.10. ООО «АРТ-СТРОЙ СЕРВИС» (0133):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                               | Срок устранения до       | Статус устранения |
|--------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|
| 21.02.2019<br>плановая   | - задолженность по уплате членских взносов (4-кв. 2019) | 21.06.2019<br>26.08.2019 | устранено         |

Ко дню заседания комиссии, новые сведения об устранении нарушений, выявленных по результатам плановой проверки, не представлены.

**Решили:** утвердить результаты плановой проверки ООО «АРТ-СТРОЙ-СЕРВИС» (0133), по результатам проверки признать ООО соответствующим условиям членства в Ассоциации на дату проверки в требуемом объеме.

Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

#### 1.11. ООО «СМУ-2001» (0380):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                             | Срок устранения до       | Статус устранения |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|
| 14.03.2019<br>плановая   | - задолженность по уплате членских взносов (3-4 кв. 2018, 1 кв. 2019) | 21.06.2019<br>26.08.2019 | неустранено       |

Ко дню заседания комиссии, новые сведения об устранении нарушений, выявленных по результатам плановой проверки, не представлены.

На голосование поставлены проекты решений:

Проект решения 1: утвердить результаты проверки от 14.03.2019 ООО «СМУ-2001» (0380), по результатам плановой проверки признать ООО «СМУ-2001» (0380) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части своевременности и полноты уплаты членских взносов на дату проверки. Материалы плановой проверки ООО «СМУ-2001» (0380) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования: «за» - 4, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Проект решения 2: ООО «СМУ-2001» (0380) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования: «за» - 4, «против» - 0, «воздержался» - 0.

При равенстве голосов, голос Председателя Контрольной комиссии является решающим. (п. 4.14. Положения о контрольной комиссии СА «КС», утверждено решением Совета СА «КС» от 19.04.2019, протокол № 04/3).

**Принято решение:** ООО «СМУ-2001» (0380) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

#### 1.12 ООО «Зодчий» (0065):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                                            | Срок устранения до | Статус устранения |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 22.03.2019<br>плановая   | - задолженность по уплате членских взносов ( <del>2, 3, 4 кв. 2018,</del><br><del>1 кв. 2019</del> ) | 26.08.2019         | устранено         |

**Решили:** утвердить результаты плановой проверки ООО «Зодчий» (0065) от 23.03.2019, по результатам проверки признать ООО «Зодчий» (0065) соответствующим условиям членства в Ассоциации на дату проверки в требуемом объеме.

Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

**1.13 ООО «ПСК» (0044):**

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                                                                                                                                      | Срок устранения до | Статус устранения            |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|
| 29.03.2019<br>плановая   | - не подтвержден кадровый состав (подтверждено наличие в штате организации только 1 специалиста, сведения о котором включены в НРС)<br>- задолженность по уплате членских взносов (1 кв. 2019) | 26.08.2019         | неустранено<br><br>устранено |

Ко дню заседания комиссии, новые сведения об устранении нарушений, выявленных по результатам плановой проверки, не представлены.

**Решили:** утвердить результаты проверки от 29.03.2019, по результатам плановой проверки признать ООО «ПСК» (0044) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части минимальных требований к кадровому составу для выполнения работ по СРКрС на объектах капитального строительства. Материалы проверки ООО «ПСК» (0044) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования: «за» - 7, «против» - 0, «воздержался» - 1.

Решение принято.

**1.14 ООО «Партизанская строительная компания» (0387):**

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия        | Срок устранения до | Статус устранения |
|--------------------------|----------------------------------|--------------------|-------------------|
| 29.03.2019<br>плановая   | - не подтвержден кадровый состав | 26.08.2019         | неустранено       |

Ко дню заседания комиссии, новые сведения об устранении нарушений, выявленных по результатам плановой проверки, не представлены.

**Решили:** утвердить результаты проверки от 29.03.2019, по результатам плановой проверки признать ООО «Партизанская строительная компания» (0387) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части минимальных требований к кадровому составу для выполнения работ по СРКрС на объектах капитального строительства. Материалы проверки ООО «Партизанская строительная компания» (0387) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования: «за» - 7, «против» - 0, «воздержался» - 1.

Решение принято.

**1.15 АО «Кызылская ТЭЦ» (0236):**

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                                                                           | Срок устранения до | Статус устранения |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 23.04.2019               | - не подтвержден кадровый состав (подтверждено наличие в штате организации только 1 специалиста, сведения о котором включены в НРС) | 26.08.2019         | устранено         |

**Решили:** утвердить результаты плановой проверки АО «Кызылская ТЭЦ» (0236) от 23.04.2019, по результатам проверки признать АО «Кызылская ТЭЦ» (0236) соответствующим условиям членства в Ассоциации на дату проверки в требуемом объеме.

Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

**1.16 ООО «СИБЛЕССТРОЙИНВЕСТ» (0187):**

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                 | Срок устранения до | Статус устранения |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 24.04.2019 плановая      | - задолженность по уплате членских взносов (3, 4 кв. 2018, 1, 2 кв. 2019) | 26.08.2019         | неустранено       |

Ко дню заседания комиссии, новые сведения об устранении нарушений, выявленных по результатам плановой проверки, не представлены.

На голосование поставлены проекты решений:

Проект решения 1: утвердить результаты проверки от 24.04.2019 ООО «СИБЛЕССТРОЙИНВЕСТ» (0187), по результатам плановой проверки признать ООО «СИБЛЕССТРОЙИНВЕСТ» (0187) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части своевременности и полноты уплаты членских взносов на дату проверки. Материалы плановой проверки ООО «СИБЛЕССТРОЙИНВЕСТ» (0187) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования: «за» - 4, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Проект решения 2: ООО «СИБЛЕССТРОЙИНВЕСТ» (0187) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования: «за» - 4, «против» - 0, «воздержался» - 0.

При равенстве голосов, голос Председателя Контрольной комиссии является решающим. (п. 4.14. Положения о контрольной комиссии СА «КС», утверждено решением Совета СА «КС» от 19.04.2019, протокол № 04/3).

**Принято решение:** ООО «СИБЛЕССТРОЙИНВЕСТ» (0187) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

**Вопрос 2.** Рассмотрение результатов проверок организаций – членов Ассоциации, проведенных в соответствии с утвержденным Планом проверок и принятие соответствующих решений по их результатам (июнь, июль, август 2019).

Слушали Александрову М.В. - ответственного секретаря Контрольной комиссии СА «КС», - инспектора КЭО СА «КС», которая информировала о результатах плановых проверок организаций – членов Ассоциации, проведенных в июне, июле, августе 2019 года в соответствии с утвержденным Планом проверок.

2.1. По результатам проведенных плановых проверок организаций:

| № п/п в протоколе | № по реестру | Наименование организации                            | Дата акта  | Результат проверки |
|-------------------|--------------|-----------------------------------------------------|------------|--------------------|
| 1                 | 2            | 3                                                   | 4          | 5                  |
| 17                | 0314         | МУП ДВК                                             | 04.06.2019 | соответствует      |
| 18                | 0190         | ООО «ССК»                                           | 11.06.2019 | соответствует      |
| 19                | 0309         | ООО «ЦИА»                                           | 11.06.2019 | соответствует      |
| 20                | 0321         | ООО «ДИВНОГОРСКИФТ»                                 | 18.06.2019 | соответствует      |
| 21                | 0319         | ООО «СоюзЛифтМонтаж»                                | 18.06.2019 | соответствует      |
| 22                | 0325         | ООО «Лифтмонтаж»                                    | 18.06.2019 | соответствует      |
| 23                | 0053         | ООО «ЛЕГА»                                          | 19.06.2019 | соответствует      |
| 24                | 0055         | МУП ТС                                              | 19.06.2019 | соответствует      |
| 25                | 0103         | ООО фирма «Уровень»                                 | 19.06.2019 | соответствует      |
| 26                | 0222         | Министерство социальной политики Красноярского края | 17.07.2019 | соответствует      |
| 27                | 0224         | ООО «Автоспецтехника»                               | 18.07.2019 | соответствует      |
| 28                | 0394         | ООО «Капитальный ремонт»                            | 24.07.2019 | соответствует      |





Ко дню заседания комиссии, организация сообщила о включении одного работника категории – Руководитель в НРС, второму работнику отказано во включении в НРС из-за недостаточности стажа. Организация в поиске работника, соответствующего требованиям НРС.

**Решили:** утвердить результаты проверки от 24.07.2019, по результатам плановой проверки признать ООО СК «Витраж» (0375) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части минимальных требований к кадровому составу члена СРО по СРКрС для выполнения работ на ОКС, в том числе на ООиТС. Материалы проверки ООО СК «Витраж» (0375) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования: «за» - 7, «против» - 1, «воздержался» - 0.

Решение принято.

#### 2.2.40 ООО УК «Альянсспецстрой» (0290):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                                                                                                                                                                                                               | Срок устранения до | Статус устранения              |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------|
| 25.07.2019 плановая      | 1.1. При выполнении работ по СРКрС на ОКС:<br>1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО - не подтвержден кадровый состав (заявлен только один работник, сведения о котором включены в НРС)<br>1.1.6. уплата членских взносов (2 кв. 2019, 3 кв. 2019) | -                  | неустранено<br><br>неустранено |

Ко дню заседания комиссии, новые сведения об устранении нарушений, выявленных по результатам плановой проверки, не представлены.

На голосование поставлены проекты решений:

Проект решения 1: ООО УК «Альянсспецстрой» (0290) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования: «за» - 6, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Проект решения 2: утвердить результаты проверки от 25.07.2019, по результатам плановой проверки признать ООО УК «Альянсспецстрой» (0290) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части: 1) минимальных требований к кадровому составу члена СРО по СРКрС для выполнения работ на ОКС; 2) своевременности и полноты уплаты членских взносов. Материалы проверки ООО УК «Альянсспецстрой» (0290) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования: «за» - 1, «против» - 0, «воздержался» - 0.

По одному опросному листу голосование по вопросу 2.2.40 признано недействительным, так как в обоих проектах решений выбрано «за».

**Принято решение:** ООО УК «Альянсспецстрой» (0290) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

#### 2.2.41 ООО «Электросила» (0027):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                                                                                                                                                                                                                      | Срок устранения до | Статус устранения            |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|
| 25.07.2019 плановая      | 1.1. При выполнении работ по СРКрС на ОКС:<br>1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО - не подтвержден кадровый состав (отсутствуют работники, сведения о которых включены в НРС)<br><del>1.1.7. предоставление отчетов — 2.1.1, 2.1.3, 2.1.8-2.1.11</del> | -                  | неустранено<br><br>устранено |

Ко дню заседания комиссии, организацией предоставлены формы отчетов 2.1.1, 2.1.3, 2.1.8-2.1.11.

**Решили:** утвердить результаты проверки от 25.07.2019, по результатам плановой проверки признать ООО «Электросила» (0027) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части минимальных требований к кадровому составу члена СРО по СРКрС для выполнения работ на ОКС. Материалы проверки ООО «Электросила» (0027) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования: «за» - 6, «против» - 1, «воздержался» - 1.

Решение принято.

#### 2.2.42 МКУ «Архитектурно-производственная группа» (0214):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Срок устранения до | Статус устранения                                        |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------|
| 31.07.2019<br>плановая   | 1.1. При выполнении работ по СРКрС на ОКС:<br>1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО - отсутствуют работники, сведения о которых включены в НРС<br>1.1.2. минимальные требования к имуществу члена СРО<br>1.1.3. минимальные требования к документам члена СРО<br>1.1.7. предоставление отчётов | -                  | неустранено<br>неустранено<br>неустранено<br>неустранено |

Ко дню заседания комиссии, новые сведения об устранении нарушений, выявленных по результатам плановой проверки, не представлены.

На голосование поставлены проекты решений:

Проект решения 1: МКУ «Архитектурно-производственная группа» (0214) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования: «за» - 7, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Проект решения 2: утвердить результаты проверки от 31.07.2019, по результатам плановой проверки признать МКУ «Архитектурно-производственная группа» (0214) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части: 1) минимальных требований к кадровому составу члена СРО по СРКрС для выполнения работ на ОКС; 2) минимальных требований к имуществу члена СРО; 3) минимальные требования к документам члена СРО; 4) предоставление отчётов. Материалы проверки МКУ «Архитектурно-производственная группа» (0214) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования: «за» - 1, «против» - 0, «воздержался» - 0.

**Принято решение:** МКУ «Архитектурно-производственная группа» (0214) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

#### 2.2.43 Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района Красноярского края (0272):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                                                                                                        | Срок устранения до | Статус устранения |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 31.07.2019<br>плановая   | Организация уклонилась от прохождения проверки назначенный срок организация не представила документы, подтверждающие соответствие условиям членства в СА "КС". * | -                  |                   |

Ко дню заседания комиссии, организация направила в адрес Дирекции Ассоциации заявление, которым просит предоставить ей срок до 31.12.2019 для приведения деятельности организации в соответствие условиям членств в Ассоциации.

**Решили:** Отделу жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района Красноярского края (0272) утвердить срок до 31.12.2019 для приведения деятельности организации в соответствие условиям членства в Ассоциации.

Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на ближайшем заседании Контрольной комиссии после даты установленного срока.

Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

#### **2.2.44 АО «Стройкомплекс НПО ПМ» (0123):**

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                                    | Срок устранения до | Статус устранения |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 13.08.2019 плановая      | 1.1.6. уплата членских взносов - задолженность по уплате членских взносов (1, 2, 3 кв. 2019) | -                  | неустранено       |

В соответствии с определением Арбитражного суда Красноярского края от 30.08.2019 № A33-2886/2019 в отношении юридического лица введена процедура наблюдения.

На голосование поставлены проекты решений:

Проект решения 1: утвердить результаты проверки от 13.08.2019 АО «Стройкомплекс НПО ПМ» (0123), по результатам плановой проверки признать АО «Стройкомплекс НПО ПМ» (0123) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части своевременности и полноты уплаты членских взносов на дату проверки. Материалы плановой проверки АО «Стройкомплекс НПО ПМ» (0123) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования: «за» - 6, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Проект решения 2: АО «Стройкомплекс НПО ПМ» (0123) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования: «за» - 2, «против» - 0, «воздержался» - 0.

**Принято решение:** утвердить результаты проверки от 13.08.2019 АО «Стройкомплекс НПО ПМ» (0123), по результатам плановой проверки признать АО «Стройкомплекс НПО ПМ» (0123) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части своевременности и полноты уплаты членских взносов на дату проверки. Материалы плановой проверки АО «Стройкомплекс НПО ПМ» (0123) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

#### **2.2.45 ООО «АРДИС-СТРОЙ» (0090):**

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                                    | Срок устранения до | Статус устранения |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 20.08.2019 плановая      | 1.1.6. уплата членских взносов - задолженность по уплате членских взносов (1, 2, 3 кв. 2019) | -                  | неустранено       |

Ко дню заседания комиссии, новые сведения об устранении нарушений, выявленных по результатам плановой проверки, не представлены.

На голосование поставлены проекты решений:

Проект решения 1: утвердить результаты проверки от 20.08.2019 ООО «АРДИС-СТРОЙ» (0090), по результатам плановой проверки признать ООО «АРДИС-СТРОЙ» (0090) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части своевременности и полноты уплаты членских взносов на дату проверки. Материалы плановой проверки ООО «АРДИС-СТРОЙ» (0090) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования: «за» - 5, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Проект решения 2: ООО «АРДИС-СТРОЙ» (0090) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования: «за» - 3, «против» - 0, «воздержался» - 0.

**Принято решение:** утвердить результаты проверки от 20.08.2019 ООО «АРДИС-СТРОЙ» (0090), по результатам плановой проверки признать ООО «АРДИС-СТРОЙ» (0090) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части своевременности и полноты уплаты членских взносов на дату проверки. Материалы плановой проверки ООО «АРДИС-СТРОЙ» (0090) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

#### 2.2.46 ООО «СИБСТРОЙ» (0241):

| Дата проведения проверки | Выявленные несоответствия                                                                                                                                                                                  | Срок устранения до | Статус устранения |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 30.08.2019 плановая      | <i>1.1. При выполнении работ по СРКрС на ОКС:</i><br>1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО - не подтвержден кадровый состав (истек срок действия УПК у одного заявленного работника) | -                  | неустранено       |

Ко дню заседания комиссии, новые сведения об устранении нарушений, выявленных по результатам плановой проверки, не представлены.

**Решили:** ООО «СИБСТРОЙ» (0241) установить срок до 25.11.2019 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

**Вопрос 3.** Рассмотрение информации, переданной в СА «КС» Стройнадзором Красноярского края и Ростехнадзором, в отношении организаций – членов СА «КС» о выявленных нарушениях при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.

Слушали Александрову М.В. - ответственного секретаря Контрольной комиссии СА «КС», - инспектора КЭО СА «КС» о материалах проверок, проведенных Стройнадзором в отношении членов СРО, которые ведут строительную деятельность на объектах капитального строительства, поднадзорных указанной службе.

Проверки Стройнадзором проведены в отношении:

**3.47** ООО «Оптимум» (0062, ИНН 2465215637), объект капитального строительства «*Строительство здания Третьего Арбитражного суда г. Красноярск, ул. Ленина – ул. Просвещения*», по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина – ул. Просвещения.

В ходе проверок установлено, что нарушены обязательные требования проектной документации, технических регламентов в области строительства.

Организацией предоставлен отчет 2.1.10 от 21.03.2019 с указанием выявленных нарушений и об их частичном исполнении.

Комиссией решением от 04.04.2019 протокол № 04/1 установлен контроль над исполнением ООО «Оптимум» предписаний Стройнадзора (ФГИС ЕРП 241902376051; 241902471481).

Организацией представлен обновленный отчет по форме 2.1.10 от 21.06.2019 (вх. 1135 от 24.06.2019)

| № п/п | № нарушения п/п в акте | № проверки в ФГИС «ЕРП» | Реквизиты предписания | Дата вынесения предписания | Срок исп. предписания | Сведения об устранении нарушений      |
|-------|------------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------------------------|
| 1     | №3                     | 241902376051            | № 5253-СЭН и ЭК       | 28.01.2019                 | -                     | устранено (ФГИС ЕРП 24190803386100)   |
|       | №1                     | 241902376051            | № 5253-ДПО            | 28.01.2019                 | 27.02.2019            | устранено (ФГИС ЕРП 24190803353831);  |
|       | №2                     |                         |                       |                            |                       | неустранено (ФГИС ЕРП 24190803417407) |
|       | №2                     | 24190803353831          | №548-ДПО              | 28.02.2019                 | -                     | неустранено                           |

|   |           |                |                      |                          |                   |                                                                         |
|---|-----------|----------------|----------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 2 | №1<br>№2  | 241902471481   | №246-ДПО             | 28.02.2019               | -                 | Нарушения №1, №2 устранены в требуемом объеме (ФГИС ЕРП 24190803402470) |
| 3 | №1,<br>№2 | 24190803377904 | 910-ДПО              | 25.04.2019               | -                 | устранено (ФГИС ЕРП 24190803420950);<br>неустранено                     |
|   | №2        | 24190803420950 | № 1631-ДПО           | 29.05.2019               | <u>22.07.2019</u> | нет сведений об устранении                                              |
|   |           | 24190803377904 | 910-СЭНиЭК<br>910-ТН | 25.04.2019<br>24.04.2019 | -<br>-            | -<br>-                                                                  |

Решением Комиссии от 28.06.2019 протокол № 06/1, продолжен контроль над ходом мероприятий по исполнению ООО «Оптимум» предписаний, выданных Стройнадзором по строящемуся объекту капитального строительства «*Строительство здания Третьего Арбитражного суда г. Красноярск, ул. Ленина – ул. Просвещения*». Члену Ассоциации ООО «Оптимум» предложено после устранения нарушений (ФГИС ЕРП 24190803420950), направить в Ассоциацию документы, подтверждающие исполнение предписания (форма отчета 2.1.10, копии актов).

Ко дню заседания комиссии ООО «Оптимум» не предоставила новых сведений о ходе мероприятий по исполнению организацией предписаний, выданных Стройнадзором, по форме отчета 2.1.10. Сведения об исполнении предписаний Стройнадзора, указанных в таблице ниже отсутствуют, в том числе на сайте ФГИС «Единый реестр проверок» - <https://proverki.gov.ru>.

| № п/п | № нарушения п/п в акте | № проверки в ФГИС «ЕРП»          | Реквизиты предписания | Дата вынесения предписания | Срок исп. предписания                                       | Сведения об устранении нарушений                                               |
|-------|------------------------|----------------------------------|-----------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | №2                     | 241902376051                     | № 5253-ДПО            | 28.01.2019                 | -                                                           | неустранено (не представлена копия акта, подтверждающего устранение нарушения) |
| 2     | №2                     | 24190803377904<br>24190803420950 | 910-ДПО<br>№ 1631-ДПО | 25.04.2019<br>29.05.2019   | -<br><u>22.07.2019</u>                                      | неустранено (не представлена копия акта, подтверждающего устранение нарушения) |
| 3     | №1<br>№2<br>№3         | 24190803405209                   | № 1345-ДПО            | 29.05.2019                 | <u>22.07.2019</u><br><u>02.09.2019</u><br><u>22.07.2019</u> | неустранено (не представлена копия акта, подтверждающего устранение нарушений) |

Ко дню заседания комиссия организация проинформировала о том, что в связи с реорганизацией контрольного органа по строительному надзору, не может предоставить акты об исполнении предписаний по указанному объекту капитального строительства. Сведения об исполнении предоставит после проверок нового контрольного органа.

#### Решили:

1. Продолжить контроль над исполнением ООО «Оптимум» (0062) предписаний, выданных Стройнадзором (ФГИС ЕРП 24190803420950, 241902376051), объект капитального строительства «*Строительство здания Третьего Арбитражного суда г. Красноярск, ул. Ленина – ул. Просвещения*».
2. Установить контроль над исполнением нового предписания (ФГИС ЕРП 24190803405209).
3. Запросить повторно у ООО «Оптимум» (0062) сведения о ходе мероприятий по исполнению предписаний перед очередным заседанием Контрольной комиссии.
3. Повторно рассмотреть материалы проверки Службы СНИЖК в отношении ООО «Оптимум» (0062), на очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

**3.48** ООО «СтройТехМонтаж» (ООО «СТМ», 0052, ИНН 2463086320), объекты капитального строительства:

1) «Детский сад в 3 мкрн. Жилого района Покровский» в г. Красноярске, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный р-он, жилой р-он Покровский.

В ходе проверок установлено, что нарушены обязательные требования проектной документации, технических регламентов в области строительства.

По актам проверок установлены сроки для устранения нарушений.

Организацией представлен обновленный отчет по форме 2.1.10 от 21.06.2019 (вх. 1136 от 24.06.2019)

В таблице представлены сведения об исполнении предписаний Стройнадзора, в том числе с сайта ФГИС «Единый реестр проверок» - <https://proverki.gov.ru>:

| № п/п | № нарушения п/п в акте | № проверки в ФГИС «ЕРП» | Реквизиты предписания | Дата вынесения предписания | Срок исполнения предписания | Сведения об устранении нарушений                                                                          |
|-------|------------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | №1, №2, №3, №4, №5, №6 | 241902471557            | №264-ДПО              | 13.02.2019                 | -                           | Нарушения № 2, №6 устранены (ФГИС ЕРП 24190803390970)                                                     |
|       | №1, №3, №4, №5         | 2419080330970           | №1078-ДПО             | 11.04.2019                 | <u>13.06.2019</u>           | ООО «СТМ» в Стройнадзор направлено письмо с просьбой, продлить сроки проверки до 13.06.2019. Согласовано. |
|       | №1, №4, №5             | 2490803435750           | №1813-ОСНЗ            | 14.06.2019                 |                             | устранены                                                                                                 |
|       | №3                     | 241902471557            | №264-ДПО              | 13.02.2019                 |                             | нет сведений об устранении                                                                                |
| 2     | №1, №2                 | 241902471557            | №264/1-ДПО,           | 13.02.2019                 | <u>10.04.2019</u>           | нет сведений об устранении                                                                                |
| 3     | №1, №2, №3             | 24190803380099          | №947-ДПО              | 24.04.2019                 | -                           | Нарушения № 1, №2, №3 устранены (ФГИС ЕРП 24190803417396)                                                 |
|       | №1, №2                 | 24190803380099          | №947/1-ДПО            | 11.04.2019                 | -                           | Нарушения №1, №2 устранены в требуемом объеме (ФГИС ЕРП 24190803427455)                                   |

По двум нарушениям, выявленным при проверке Стройнадзором на объекте капитального строительства «Детский сад в 3 мкрн. Жилого района Покровский» в г. Красноярске, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный р-он, жилой р-он Покровский, сведения об устранении отсутствуют.

2) «Образовательная школа на 550 мест в Канске», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Красноярская д. 22 и ул. Красноярская д. 22 а.

В ходе проверок установлено, что нарушены обязательные требования проектной документации, технических регламентов в области строительства.

По актам проверок установлены сроки для устранения нарушений.

Ко дню заседания комиссии ООО «СтройТехМонтаж» представлены сведения об исполнении предписаний Стройнадзора:

| № п/п | № нарушения п/п в акте | № проверки в ФГИС «ЕРП» | Реквизиты предписания | Дата вынесения предписания | Срок исполнения предписания     | Сведения об устранении нарушений                                     |
|-------|------------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1     | №1, №2, №3, №4         | 2419002462834           | №174-ДПО              | 25.02.2019                 | 17.06.2019<br><u>15.07.2019</u> | Приказ Стройнадзора о проведении проверки с 18.06.2019 по 15.07.2019 |

|                                                             |                    |         |            |                                               |                                                                          |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|---------|------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| №1, №2,<br>№3, №4                                           | 2419080343731<br>9 | №1850   | 15.07.2019 | 17.06.2019<br>15.07.2019                      | устранено                                                                |
| №1, №2,<br>№3, №4,<br>№5, №6,<br>№7, №8,<br>№9, №10,<br>№11 | —                  | №174-ТН | 25.02.2019 | 22.04.2019<br><u>15.07.2019</u>               | Приказ Стройнадзора о<br>проведении проверки<br>18.06.2019 по 15.07.2019 |
| №2, №3,<br>№5, №8,<br>№9, №11                               | 2419080339971<br>9 | №1204   | 27.05.2019 | 22.04.2019<br>15.07.2019<br><u>08.08.2019</u> | устранено                                                                |
| №1, №4,<br>№6, №7,<br>№10,                                  | 2419080347262<br>2 | №2346   | 05.09.2019 | 22.04.2019<br>15.07.2019<br><u>08.08.2019</u> | устранено                                                                |

Нарушения по объекту капитального строительства «Образовательная школа на 550 мест в Канске», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Красноярская д. 22 и ул. Красноярская д. 22 а, устранены в требуемом объеме.

Сведения об исполнении предписаний Стройнадзора, подтверждены через сайт ФГИС «Единый реестр проверок» - <https://proverki.gov.ru>.

3) «Многоэтажные жилые дома жилого района «Бугач» в Октябрьском районе г. Красноярска. Жилой дом №9 с трансформаторной подстанцией» в г. Красноярске, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ст. Бугач.

В ходе проверки установлено, что нарушены обязательные требования проектной документации, технических регламентов в области строительства.

По последнему акту проверки Стройнадзором установлен срок для устранения нарушений.

| № п/п | № нарушения п/п в акте | № проверки в ФГИС «ЕРП»    | Реквизиты предписания | Дата вынесения предписания | Срок исполнения предписания | Сведения об устранении нарушений                           |
|-------|------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1     | №1                     | 2419080340989<br>7         | № 1448-СЭНиЭК         | 24.05.2019                 | 08.07.2019                  | неустранено                                                |
|       | №1                     | 2419080348492<br>7         | № 2034-ТПиН           | 11.07.2019                 | 03.09.2019                  | неустранено                                                |
|       | №1                     | <b>2419080348492<br/>7</b> | <b>№ 2467-ОНС-2</b>   | <b>03.09.2019</b>          | <b>14.10.2019</b>           | на дату предоставления сведений 14.10.2019, срок не истек. |

### Решили:

- Продолжить контроль над исполнением ООО «СтройТехМонтаж» (0052) предписаний Стройнадзора, по актам №264-ДПО от 13.02.2019 (№3), №264/1-ДПО от 13.02.2019 (№1,2) (ФГИС ЕРП 241902471557), объект капитального строительства «Детский сад в 3 мкрн. Жилого района Покровский» в г. Красноярске, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный р-он, жилой р-он Покровский.
- Установить контроль над исполнением предписания по новой проверке ФГИС ЕРП 24190803409897, объект капитального строительства «Многоэтажные жилые дома жилого района «Бугач» в Октябрьском районе г. Красноярска. Жилой дом №9 с трансформаторной подстанцией».
- Нарушения по проверке ФГИС ЕРП 2419002462834, объект капитального строительства «Образовательная школа на 550 мест в Канске», снять с контроля, предписание считать исполненным в требуемом объеме.

4. Члену СА «КС» ООО «СтройТехМонтаж» (0052) после устранения нарушений (ФГИС ЕРП 241902471557, 24190803484927), направить в Ассоциацию документы, подтверждающие исполнение предписаний (форма отчета 2.1.10, копии актов).

5. Повторно рассмотреть материалы проверок Стройнадзора в отношении ООО «СтройТехМонтаж» (0052), на очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

**3.49 ООО «МЕНТАЛ-ПЛЮС» (0035, ИНН 2461024536), объект капитального строительства «Жилой комплекс по ул. Дудинской в Советском р-не г. Красноярска. Многоэтажный жилой дом №2 с инженерным обеспечением», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. Дудинская.**

В ходе проверки установлено, что нарушены обязательные требования проектной документации, технических регламентов в области строительства.

Организацией предоставлен отчет 2.1.10 от 11.10.2019 с указанием выявленных нарушений и установленными сроками для устранения нарушений по предписанию.

| № п/п | № нарушения п/п в акте | № проверки в ФГИС «ЕРП» | Реквизиты предписания | Дата вынесения предписания | Срок исполнения предписания | Сведения об устранении нарушений |
|-------|------------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| 1     | №1, №2                 | 24190803466253          | 2194-ОНС-1            | 20.08.2019                 | <b>24.10.2019</b>           |                                  |

**Решили:**

1. Установить контроль над исполнением предписания по проверке ФГИС ЕРП 24190803466253, объект капитального строительства «Жилой комплекс по ул. Дудинской в Советском р-не г. Красноярска. Многоэтажный жилой дом №2 с инженерным обеспечением».

2. Члену СА «КС» ООО «МЕНТАЛ-ПЛЮС» (0035) после устранения нарушений (ФГИС ЕРП 24190803466253), направить в Ассоциацию документы, подтверждающие исполнение предписания (форма отчета 2.1.10, копии актов).

3. Материалы проверки Стройнадзора в отношении ООО «МЕНТАЛ-ПЛЮС» (0035) рассмотреть на очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

**3.50 ООО «Аркада 21» (0086, ИНН 2463083745), объект капитального строительства: «Объект культурного наследия регионального назначения ул. Горького, 11; ул. Горького, 11а; ул. Горького, 13; ул. Горького, 15; ул. Горького, 17», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. ул. Горького, 11; ул. Горького, 11а; ул. Горького, 13; ул. Горького, 15; ул. Горького, 17**

В ходе проверок установлено, что нарушены обязательные требования проектной документации, технических регламентов в области строительства.

Организацией предоставлен отчет 2.1.10 от 03.10.2019 с указанием выявленных нарушений и установленными сроками для устранения нарушений по предписанию.

| № п/п | № нарушения п/п в акте | № проверки в ФГИС «ЕРП» | Реквизиты предписания | Дата вынесения предписания | Срок исполнения предписания | Сведения об устранении нарушений |
|-------|------------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| 1     | №1, №2, №3, №4         | 24190803468659          | 2270-ОНС-2            | 21.08.2019                 | <b>24.10.2019</b>           |                                  |



**Решили:**

1. Установить контроль над исполнением предписания по проверке ФГИС ЕРП 24190803468659, объект капитального строительства «Объект культурного наследия регионального назначения ул. Горького, 11; ул. Горького, 11а; ул. Горького, 13; ул. Горького, 15; ул. Горького, 17».
  2. Члену СА «КС» ООО «Аркада 21» (0086) после устранения нарушений (ФГИС ЕРП 24190803468659), направить в Ассоциацию документы, подтверждающие исполнение предписания (форма отчета 2.1.10, копии актов).
  3. Материалы проверки Стройнадзора в отношении ООО «Аркада 21» (0086) рассмотреть на очередном заседании Контрольной комиссии.
- Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0.  
Решение принято.

**Вопрос 4.** Рассмотрение материалов проверок, проведенных в соответствии с Планом проверок на 2019 год по исполнению обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства).

Слушали Александрову М.В. - ответственного секретаря Контрольной комиссии СА «КС», - инспектора КЭО СА «КС», которая сообщила, следующее: во исполнение требований ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст. 9 Федерального закона РФ «О саморегулируемых организациях», а также с п. 2.1.1.3 Положения о контроле деятельности членов СА «КС» в соответствии с Планом проверок на 2019 (утв. решением Совета СА «КС» от 18.06.2019 протокол 06/4 с изм.) в отношении организаций-членов Ассоциации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и внесших соответствующие взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, проведена проверка исполнения обязательств по договорам строительного подряда по СРКрС, заключённым с использованием конкурентных способов (44-ФЗ, 223-ФЗ, ПП 615).

В ходе контрольных мероприятий выявлены организации, уклонившиеся от прохождения проверки.

| № п.п. | Наименование организации | № по реестру |
|--------|--------------------------|--------------|
| 1      | 2                        | 3            |
| 51     | АО «НТП»                 | 0002         |
| 52     | ООО «КрасСибТехСтрой»    | 0040         |
| 53     | ООО ПКФ «Комплекс»       | 0079         |
| 54     | ООО «Юдализ»             | 0175         |
| 55     | ООО «Альпсервис»         | 0180         |
| 56     | ООО «СпецСтройМонтаж»    | 0364         |
| 57     | ООО «РЭМК»               | 0374         |
| 58     | ООО «СМУ-2001»           | 0380         |
| 59     | ООО «ВИТА»               | 0383         |

В отношении указанных организаций проведены проверки на исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства), включая своевременность и полноту предоставления сведений, с использованием программного комплекса «ЦИСК» (на базе 1С8.2) и сведений из открытых источников: «Единая информационная система в сфере закупок» - <http://zakupki.gov.ru>.

| № п/п | Наименование организации, № по реестру, дата проверки | Результат проверки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                     | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1     | АО «НТП», 0002, 05.08.2019                            | уклонение от прохождения проверки;<br>3.1. нарушение сроков выполнения работ - договоры, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров 3246609218418000028 от 17.09.2018 на сумму 6 287 154,64 руб.<br>3.4. иное - своевременно не предоставлены сведения о ходе исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства) по формам 2.1.6, 2.1.6.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2     | ООО «КрасСибТехСтрой», 0040, 05.08.2019               | уклонение от прохождения проверки;<br>3.1. нарушение сроков выполнения работ - договоры, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров 2246607390718000108 от 10.05.2018 на сумму 4 662 199,55 руб. (см. п. 1.8 протокола)<br>3.4. иное - своевременно не предоставлены сведения о ходе исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства) по формам 2.1.6, 2.1.6.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3     | ООО ПКФ «Комплекс», 0079, 05.08.2019                  | уклонение от прохождения проверки;<br>3.4. иное - своевременно не предоставлены сведения о ходе исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства) по формам 2.1.6, 2.1.6.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4     | ООО «Юдализ», 0175, 05.08.2019*                       | уклонение от прохождения проверки;<br>3.4. иное - своевременно не предоставлены сведения о ходе исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства) по формам 2.1.6, 2.1.6.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5     | ООО «Альпсервис», 0180, 05.08.2019                    | уклонение от прохождения проверки;<br>3.4. иное - своевременно не предоставлены сведения о ходе исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства) по формам 2.1.6, 2.1.6.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6     | ООО «СпецСтройМонтаж», 0364, 05.08.2019               | уклонение от прохождения проверки;<br>3.4. иное - своевременно не предоставлены сведения о ходе исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства) по формам 2.1.6, 2.1.6.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7     | ООО «РЭМК», 0374, 05.08.2019                          | уклонение от прохождения проверки;<br>3.1. нарушение сроков выполнения работ:<br>- договоры, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров 54101101796180000370000 от 26.03.2018 на сумму 11 862 000,00 руб.<br>- договоры, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров 62460205089180000960000 от 04.06.2018 на сумму 32 880 000,00 руб.<br>- договоры, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров 52801108200180005930000 от 15.08.2018 на сумму 3 079 032,00 руб.<br>- договоры, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров 64909095279190000140000 от 30.01.2019 на сумму 163 450 000,00 руб.<br>3.4. иное - своевременно не предоставлены сведения о ходе исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства) по формам 2.1.6, 2.1.6.1. |
| 8     | ООО «СМУ-2001», 0380, 05.08.2019                      | уклонение от прохождения проверки;<br>3.4. иное - своевременно не предоставлены сведения о ходе исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства) по формам 2.1.6, 2.1.6.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 9     | ООО «ВИТА», 0383, 05.08.2019                          | уклонение от прохождения проверки;<br>3.4. иное - своевременно не предоставлены сведения о ходе исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства) по формам 2.1.6, 2.1.6.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

\* п. 4 таблицы, исправлена опечатка «05.09.2019» на «05.08.2019»

В адрес организаций-уклонистов неоднократно Ассоциацией были направлены письма, уведомляющие о необходимости организациям-членам СРО предоставлять сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда по СРКрС, заключённым с использованием конкурентных способов в СА «КС». Ко дню заседания требуемые сведения не представлены.

**Решили:**

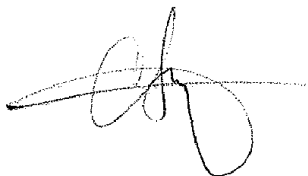
1. Утвердить результаты плановых проверок организаций: АО «НТП» (0002); ООО «КрасСибТехСтрой» (0040); ООО «Альпсервис» (0180); ООО «Юдализ» (0175); ООО ПКФ «Комплекс» (0079); ООО «СпецСтройМонтаж» (0364); ООО «РЭМК» (0374); ООО «ВИТА» (0383); ООО «СМУ-2001» (0380), по результатам плановых проверок признать указанные организации не соблюдают требования - предмет контроля по проверкам, в части своевременности и полноты предоставления сведений об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов.
2. Материалы плановых проверок АО «НТП» (0002); ООО «КрасСибТехСтрой» (0040); ООО «Альпсервис» (0180); ООО «Юдализ» (0175); ООО ПКФ «Комплекс» (0079); ООО «СпецСтройМонтаж» (0364); ООО «РЭМК» (0374); ООО «ВИТА» (0383); ООО «СМУ-2001» (0380), передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.
3. Информировать Дисциплинарную комиссию о том, что:
  - 1) идет судебный процесс между ООО «КрасСибТехСтрой» (истец) и Заказчиком (ответчик) по договору 2246607390718000108 от 10.05.2018 (от 05.03.2019 дело № A33-6644/2019) из-за сроков, объемов работ, качества выполненных работ;
  - 2) нарушение сроков выполнения работ по договору 2246607390718000108 от 10.05.2018 ООО «КрасСибТехСтрой» (0040) выявлено при плановой проверке от 25.12.2018;
  - 3) материалы проверки находятся на рассмотрении Контрольной комиссии, на текущем заседании, организации установлен новый срок до 25.11.2019 для устранения нарушения, с последующим рассмотрением на очередном заседании комиссии.

Контрольная комиссия не может принять однозначного решения по вопросу выявленного нарушения, поскольку судебный процесс не завершен и затрагивает дополнительные вопросы, относящиеся к предмету контроля СРО. Дата последнего заседания 08.10.2019 (перерыв). Дата очередного заседания судом не назначена.

Результат голосования: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

**Председатель  
Контрольной комиссии СА «КС»**



**Е.А. Пуртов**

Протокол вел  
ответственный секретарь  
Контрольной комиссии СА «КС»



**М.В. Александрова**

Сокращения:

ОСК – объект(ы) капитального строительства.

ООиТС – особо опасные, технически сложные объекты.

СРКрС – строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос.

А РТН – аттестация по правилам Ростехнадзора.

ООО – общество с ограниченной ответственностью.

АО – акционерное общество.