

ПРОТОКОЛ
заседания Контрольной комиссии Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС»)

г. Красноярск

27.01.2016

Место проведения: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская 44 «Г», пом. 150
Начало - 10.00, окончание – 11.00.

На заседании присутствуют члены Контрольной комиссии:

1. Степанченко Петр Иванович - председатель комиссии, представитель ОАО «Красноярскстройстратегия», начальник технического центра;
2. Пуртов Евгений Александрович - заместитель председателя – представитель ООО ИСК «Омега» директор;
3. Береснев Сергей Николаевич - представитель ООО фирма «Блик», директор;
4. Огнев Владимир Олегович – представитель ОАО «МТУ «Изумруд», генеральный директор;
5. Пасынков Владимир Геннадьевич – представитель ООО «СК Новостройка», директор.

Общее количество членов Контрольной комиссии по состоянию на 28.10.2015 - 7 человек.
Присутствуют 5 членов комиссии. Заседание Контрольной комиссии правомочно.

Протокол ведет Климанов В.О. – ответственный секретарь Контрольной комиссии, инспектор КЭО СА «КС».

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов устранения членами СРО выявленных несоответствий обязательным требованиям СРО в установленный Контрольной комиссией срок согласно протоколу заседания от 28.10.2015.
2. Рассмотрение результатов проверок организаций - членов СА «КС», проведенных в соответствии с утвержденным постоянно действующим коллегиальным органом управления СА «КС» планом проверок, и принятие соответствующих решений по их результатам.
3. Рассмотрение информации переданной в СА «КС» от Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по организациям - членами СА «КС», о выявленных нарушениях на объектах строительства.

Решения по вопросам повестки дня принимаются простым большинством голосов членов Контрольной комиссии, присутствующих на заседании.

По 1 вопросу:

Слушали: инспектора КЭО СА «КС» – Климанова В.О., о результатах устранения членами СА «КС» выявленных несоответствий обязательным требованиям в установленный Контрольной комиссией срок согласно протоколу заседания от 28.10.2015:

ООО «Сервис-Центр» (0041) - организацией не соблюдались требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у четырех заявленных работников - замечание устранено 08.12.2015.

ООО «Абрис» (0022) - организацией не соблюдались требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у одного заявленного работника - замечание устранено 05.11.2015.

ООО «Автоспецтехника» (0224) - организацией не соблюдались требования к выдаче свидетельств о допуске – требования к квалификационному составу – отсутствуют удостоверения о повышении квалификации у двух работников, заявленных на виды работ - замечание устранено 15.12.2015.

ЗАО «Спектр» (0046) - организацией не соблюдались правила саморегулирования: правила предоставления отчётов – не предоставление отчетов о деятельности организации- замечание устранено 22.01.2016;

положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 2, 3 квартал 2015 г., в сумме 30 000 рублей - замечание устранено 09.12.2015.

ООО «Электросила» (0027) - организацией не соблюдались: требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у трех заявленных работников - замечание устранено 25.01.2016.

Решили:

Принять результаты проверки ООО «Сервис-Центр» (0041), ООО «Абрис» (0022), ООО «Автоспецтехника» (0224), ЗАО «Спектр» (0046), ООО «Электросила» (0027)

**ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

ООО Управляющая компания «Альянсспецстрой» (0290) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске:

требования к минимальной численности и должностному составу работников - не подтверждён кадровый состав на одного работника заявленного на виды работ;

требования к аттестации по правилам Ростехнадзора – отсутствует аттестация по правилам Ростехнадзора у четырех работников заявленных для получения допуска к видам работ на особо опасных и технически сложных объектах.

ООО «Оптимум» (0062) - организация не соблюдает:

требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к минимальной численности и должностному составу работников – не подтверждён кадровый состав на трех работников из десяти заявленных на виды работ, у одного работника не соответствует занимаемая должность; правила саморегулирования – требования к страхованию гражданской ответственности в части отсутствия действующего договора страхования гражданской ответственности.

ООО «Борус» (0118) - организация не соблюдает:

требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к минимальной численности и должностному составу работников – несоответствие количества работников в штате минимально необходимой численности – заявлено два работника;

правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 1, 2 квартал 2015г., в сумме 30 000 рублей.

ООО «СтройТЭК плюс» (0151) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствуют повышение квалификации у трех заявленных работников.

ООО ПСК «Сибстроймонтаж» (0107) - организация не соблюдает:

требования к выдаче свидетельств о допуске -

требования к минимальной численности и должностному составу работников - не

подтверждён кадровый состав на одного работника из четырех заявленных на виды работ;
требования к квалификационному составу - отсутствует повышение квалификации у двух заявленных работников;
требования к аттестации - отсутствует квалификационный аттестат у трех работников.

ООО «Строительная инициатива» (0136) - организация не соблюдает:

требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к минимальной численности и должностному составу работников – не подтверждён кадровый состав на одного работника, заявленного на виды работ;

правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2014г., 1, 2 квартал 2015г., в сумме 45 000 рублей.

ООО «Сибэнергомонтаж» (0119) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у одного заявленного работника.

ООО «ССО «Эксперт» (0221) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске:

требования к квалификационному составу – отсутствуют удостоверения о повышении квалификации у двух работников, заявленных на виды работ – **замечание устранено 19.10.2015;**

требования к аттестации - отсутствует квалификационный аттестат у одного работника **замечание устранено 19.10.2015;**

После проведения проверки истёк срок договора страхования гражданской ответственности, исходя из документов и обращения ОАО «АльфаСтрахование» в настоящее время организация не имеет действующего договора страхования на страховую сумму не менее 59 млн. рублей – **замечание не устранено.**

ООО «Декора» (0225) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске – требования к аттестации по правилам Ростехнадзора – отсутствует аттестация по правилам Ростехнадзора у двух работников заявленных для получения допуска к видам работ на особо опасных и технически сложных объектах.

ООО «СК Новостройка» (0244) - организация не соблюдает:

требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у одного заявленного работника;

правила саморегулирования - положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 1, 2, 3 квартал 2015г., в сумме 45 000 рублей.

ООО ПКФ «Сибпромстрой» (0059) - организация не соблюдает - требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к минимальной численности и должностному составу работников - в 33 группу видов работ заявлен работник, числящийся в организации по совместительству.

ООО «Промстрой» (0019) - организация не соблюдает - требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу - отсутствие образования определённого уровня и профиля – не заявлены специалисты – электротехнического профиля, инженерно-коммуникационного профиля (ТГиВ), строительного профиля (строительство железных дорог).

ООО «ХРСУ» (0168) - организация не соблюдает - требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к минимальной численности и должностному составу работников -

не подтверждён кадровый состав на одного работника заявленного на виды работ.

Решили:

- 1) Обязать членов СА «КС»: ООО Управляющая компания «Альянспецстрой» (0290), ООО «СтройТЭК плюс» (0151), ООО ПСК «Сибстроймонтаж» (0107), ООО «Строительная инициатива» (0136), ООО «Сибэнергомонтаж» (0119), ООО «ССО «Эксперт» (0221), ООО «Декора» (0225), ООО «СК Новостройка» (0244), ООО ПКФ «Сибпромстрой» (0059), ООО «Промстрой» (0019), ООО «ХРСУ» (0168) - устранить выявленные несоответствия требованиям к выдаче свидетельств о допуске, правилам саморегулирования в срок до **27.02.2016**, вернуться к рассмотрению вопроса на следующем заседании Контрольной комиссии.
- 2) Передать материалы по ООО «Оптимум» (0062), ООО «Борус» (0118) на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

По 2 вопросу:

Слушали: инспектора КЭО СА «КС» – Климанова В.О., о результатах проведенных проверок организаций - членов СА «КС»:

1. Выявлены нарушения:

ООО «Сибстроймонтаж» (0185) - организация не соблюдает - требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у двух заявленных работников.

ООО «Пластиковые системы» (0023) - организация не соблюдает: требования к выдаче свидетельств о допуске – требования к кадровому составу, не подтверждено наличие работников с повышением квалификации и аттестацией, соответствующим стажем работы и уровнем образования;

правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2015г., 1 квартал 2016г., в сумме 30 тыс. рублей;

правила предоставления отчётов – не предоставление отчетов о деятельности организации;

правила контроля в области саморегулирования - не предоставление возможности проведения плановой проверки.

Казенное муниципальное учреждение Служба муниципального заказа (0282) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к повышению квалификации с проведением аттестации – отсутствует удостоверение о повышении квалификации с аттестацией у двух заявленных работников.

ООО «РРСК» (0291) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске:

требования к минимальной численности и должностному составу работников - не подтверждён кадровый состав на одного работника заявленного на виды работ;

требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у трех заявленных работников;

правила саморегулирования:

положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 2 - 4 квартал 2015г., в сумме 45 тыс. рублей;

правила предоставления отчётов – не предоставление отчетов о деятельности организации.

ООО «ГК «Сибирьэнергоинжиниринг» (306) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к аттестации - отсутствует квалификационный аттестат у одного заявленного работника.

ООО Трест «Красноярсктрансстрой» (0001) - организация не соблюдает: требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к повышению квалификации – отсутствует удостоверение о повышении квалификации у трех работников, заявленных на виды работ; правила саморегулирования - положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 1, 2, 4 квартал 2015г., в сумме 35 тыс. рублей;

ООО «Краспромавтоматика» (0029) - организация не соблюдает - требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к минимальной численности и должностному составу работников - несоответствие количества заявленных работников в группе «Руководители ПСП».

ООО «ВостокЛифт» (0043) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к повышению квалификации – отсутствует удостоверение о повышении квалификации у трех работников, заявленных на виды работ.

ООО «ЭнергоСтройСервис» (0243) - действие свидетельства прекращено на основании заявления члена СРО и решения Правления от 17 Октября 2014 г.

Организация не соблюдает правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 3, 4 квартал 2014г., 1 – 4 квартал 2015г., в сумме 90 тыс. рублей.

ООО «БИЗНЕССТРОЙ» (0007) - действие свидетельства прекращено на основании заявления члена СРО и решения Правления от 10 Декабря 2015 г.

Организация не соблюдает правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 1 – 4 квартал 2015г., в сумме 60 тыс. рублей.

ООО «Перекресток» (0026) - действие свидетельства прекращено на основании заявления члена СРО и решения Правления от 21 ноября 2014 г.

Организация не соблюдает правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2013г., 1- 4 квартал 2014г., 1- 4 квартал 2015г., 1 квартал 2016г., в сумме 150 тыс. рублей.

ООО «Инновационные Технологии Демонтажа» (0286) - организация не соблюдает правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 3, 4 квартал 2015г., в сумме 30 тыс. рублей.

Решили:

- 1) Обязать членов СРО - **ООО «Сибстроймонтаж» (0185), Казенное муниципальное учреждение Служба муниципального заказа (0282), ООО «РРСК» (0291), ООО «ГК «Сибирьэнергоинжиниринг» (306), ООО Трест «Красноярсктрансстрой» (0001), ЗАО «Краспромавтоматика» (0029), ООО «ВостокЛифт» (0043)** устранить выявленные несоответствия обязательным требованиям в срок до **27.02.2016**, вернуться к рассмотрению вопроса на следующем заседании Контрольной комиссии.
- 2) Передать материалы в отношении **ООО «ЭнергоСтройСервис» (0243), ООО «БИЗНЕССТРОЙ» (0007), ООО «Инновационные Технологии Демонтажа» (0286), ООО «Перекресток» (0026)** на рассмотрение Директора СРО.

3) Передать материалы по ООО «Пластиковые системы» (0023) на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. По результатам проведенных проверок ООО «Каскад-М», ОКС и А Рыбинского района, Отдел ЖКХ и АСТ п. Абан, МБУ УПС п. Балахта, ООО «Красноярсктеплоэнергоремонт», Муниципальное учреждение «Служба единого заказчика», ООО «Красноярскэлектросервис», ООО «Красноярскгазпром нефтегазпроект», СП АО МостограднЯ Белград - в реструктурировании, ООО «Ремонтно-механический завод «ДЕЗИС», ООО «ОМИКРОН», ООО «БЕТА», ООО «Красземпроект», ООО «МонтажЭнергоСтрой», ОАО «НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОГРЕСС», ООО «Мезонин», ООО «Строительная Компания "Гранит», ООО фирма «БЛИК», ОАО «Красноярскстройстратегия», ООО «Фундамент», ООО «ВаГаНа», ООО «МЕНТАЛ-ПЛЮС», ООО «Альфа», ООО «СИБСТРОЙМОНТАЖРЕМОНТ», ООО «Сибирская Деловая Компания», ООО «Транспецсервис», ООО «ОЛВИ», ООО «КрасСибТехСтрой», ООО СК «СовТехноСтрой» - замечаний нет, либо они устранены до заседания Контрольной комиссии.

Решили:
Принять результаты проверки без замечаний.

ГОЛОСОВАЛИ: «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3. Решением Совета СА «КС», членство ООО «Альт» (0276) прекращено на основании заявления о добровольном выходе из СРО от 02.10.2015.

Проверки ОАО «Сибцветметниипроект» (0283), ООО «ПСК» (0044) перенесены по письменной просьбе руководителя организации на январь 2016г.

Решили:
1) Принять к сведению, что членство ООО «Альт» (0276) прекращено.
2) Вернуться к рассмотрению вопроса по ОАО «Сибцветметниипроект» (0283), ООО «ПСК» (0044) после завершения проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 3 вопросу:

Слушали: инспектор КЭО СА «КС» – Климанов В.О. сообщил информацию, переданную в СА «КС» Службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, в отношении организаций - членов СА «КС», о выявленных нарушениях на объектах строительства.

По акту проверки ООО «Красстрой-центр» (0227), № 2210-ОЖС от 28.09.2015, проведенной службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, рассмотренному на прошлом заседании Контрольной комиссии – нарушения устранены.

Решили:

Принять к сведению, что по акту проверки проведенной службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края в отношении ООО «Красстрой-центр» (0227) - нарушения устранены.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Председатель Контрольной
комиссии СА «КС»**



П.И. Степанченко

**Ответственный секретарь
Контрольной комиссии СА "КС"**



В.О. Климанов