

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемая**  
**организация «Красноярские строители» (НП СРО «КС»)**

г. Красноярск

29 августа 2012г.

Место проведения: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская 44 «г».

Начало - 10.00, окончание – 11.00.

**На заседании присутствуют члены Контрольной комиссии:**

- 1) Степанченко Петр Иванович - Председатель комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ОАО «Красноярскстройстратегия», начальник ПТО;
- 2) Савицкий Николай Константинович – заместитель председателя комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ООО «НПМ», генеральный директор;
- 3) Колпакова Елена Юрьевна - член комиссии, заместитель директора – начальник КЭО НП СРО «КС»;
- 4) Музыченко Николай Александрович - заместитель генерального директора ООО Трест «Красноярсктрансстрой»;
- 5) Пуртов Евгений Александрович - член комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ООО ИСК «Омега», директор;
- 6) Хачатурян Анатолий Леонович - член комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ООО ПКФ «Сирена», директор;

Общее количество членов Контрольной комиссии по состоянию на 27.06.2012 - 9 человек. Присутствует 6 членов комиссии. Заседание Контрольной комиссии правомочно.

Протокол ведет Климанов В.О. – ответственный секретарь комиссии, инспектор КЭО НП СРО "КС".

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение результатов выполнения предписаний членами СРО, выданных Контрольной комиссией, согласно протоколу заседания от 27 июня 2012 года.
2. Рассмотрение результатов проверок партнерских организаций, проведенных в соответствии с утвержденным Правлением Партнерства планом проверок, и принятие соответствующих решений по их результатам.

Решения по вопросам повестки дня принимаются простым большинством голосов членов Контрольной комиссии, присутствующих на заседании.

**По 1 вопросу:**

**Слушали:** инспектора КЭО НП СРО «КС» – Климанова В.О., о выполнении предписаний членами СРО, выданных Контрольной комиссией согласно протоколу заседания от 25 апреля 2012 года:

**ООО «СанПрофСтрой»** - предписание по устранению замечания, **организацией не соблюдались требования СРО к страхованию гражданской ответственности**, а именно: при наличии допуска к виду работ № 33 –работы по организации строительства, с суммой по одному договору до 500 млн. руб., застрахован один миллион рублей, хотя страховая выплата должна составлять не менее 10%, то есть 50 млн. рублей, **выполнено.**

**ОАО «Монтажно-технологическое управление «Изумруд»** - предписание по устранению замечания, **организацией не соблюдались требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам**, а именно:

Произошли изменения в составе ИТР, из шести заявленных специалистов два человека уволены, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены - **выполнено**.

**ООО «СИБЛЕССТРОЙИНВЕСТ» - предписание по устранению замечания, организацией не соблюдались правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов, а именно:**

имелась задолженность по оплате членских взносов за 2 кв. 2012г - **выполнено**.

**Решили:**

Принять результаты проверки **ООО «СанПрофСтрой», ОАО «Монтажно-технологическое управление «Изумруд», ООО «СИБЛЕССТРОЙИНВЕСТ»** без замечаний.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**ООО «Строительное Монтажное Управление» - предписание по устранению замечаний, организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, выполнено частично, а именно:**

- 1) Отсутствует аттестация Ростехнадзора у семи человек, из девяти ИТР задействованных в выполнении работ на особо опасных объектах;
- 2) Не предоставлено удостоверение о повышении квалификации на одного ИТР - **устранено**.

**ООО «Промстройсервис» - предписание по устранению замечаний, организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, не выполнено, а именно:**

- 1) просрочено удостоверение о повышении квалификации у одного ИТР;
- 2) Должностная аттестация ИТР, в нарушение требований, так как заявленных специалистов на выполнение видов работ – девять человек, проведена комиссией организации;
- 3) Не предоставлены сведения об имеющихся изменениях – два ИТР числящихся на постоянной основе уволены и приняты по совместительству.

**ООО «Гранит» - предписание по устранению замечаний, организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, не выполнено, а именно:**

Не проведена аттестация в Ростехнадзоре работников задействованных в выполнении работ на особо опасных объектах.

**ООО фирма «Уровень» - предписание по устранению замечания, организацией не соблюдаются требования СРО к страхованию гражданской ответственности, не выполнено, а именно:**

при наличии допуска к виду работ № 33 –работы по организации строительства, с суммой по одному договору до 500 млн. руб., застрахован один миллион рублей, хотя страховая выплата должна составлять не менее 10%, то есть 50 млн. рублей.

**ООО «СДС Электро Сервис» - предписание по устранению замечаний, организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, выполнено частично, а именно:**

- 1) Не проведена аттестация в Ростехнадзоре у пятерых работников из семи ИТР задействованных в выполнении работ на особо опасных объектах - **устранено частично, не аттестованы трое ИТР;**
- 2) В нарушение требований к выдаче Свидетельств о допуске к видам работ на особо опасных объектах, четверо из семи ИТР работают по совместительству - **устранено**.

**ООО «Север-Строй»** - предписание по устранению замечания, организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, не выполнено, а именно:

Произошли изменения в составе ИТР заявленных на виды работ, один человек уволен и принят по совместительству, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены.

**ООО «СпецТрансСервис»** - предписание по устранению замечания, организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, не выполнено, а именно:

Не предоставлены удостоверения об аттестации в Ростехнадзоре на четырех ИТР заявленных на выполнение особо опасных видов работ.

**ООО «Строительная Компания «СИБСТРОЙ»** - предписание по устранению замечаний, организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов, не выполнено, а именно:

1) Не предоставлены документы подтверждающие аттестацию двух ИТР, заявленных на виды работ.

2) Имеется задолженность по оплате членских взносов – 15 тыс. рублей.

**ООО «СИБСТРОЙМОНТАЖ»** - предписание по устранению замечания, организацией не соблюдались правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов, а именно:

имелась задолженность по оплате членских взносов за 1,2 кв. 2012г – выполнено частично, оплачены взносы только за 1 кв. 2012г.

**ООО «Сибирская Ремонтная Строительная Компания»** - предписание по устранению замечаний, организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, выполнено частично.

**Решили:**

**1. ООО «Строительное Монтажное Управление», ООО «Промстройсервис», ООО «Гранит», ООО фирма «Уровень», ООО «СДС Электро Сервис», ООО «Север-Строй», ООО «СпецТрансСервис», ООО «Строительная Компания «СИБСТРОЙ»** - обязать членов СРО незамедлительно устранить выявленные несоответствия обязательным требованиям, передать материалы на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**2. Обязать членов Партнерства – ООО «Сибирская Ремонтная Строительная Компания», ООО «СИБСТРОЙМОНТАЖ»,** устранить выявленные несоответствия обязательным требованиям в срок до 20.09.2012, вернуться к рассмотрению вопроса на следующем заседании Контрольной комиссии.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По 2 вопросу:**

**Слушали:** инспектора КЭО НП СРО «КС» – Климанова В.О., о результатах проведенных проверок организаций - членов НП СРО «КС».

**1. Выявлены нарушения:**

**ООО «Промышленное и коммерческое строительство»** - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

1) Произошли изменения в составе ИТР, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены;

2) Истек срок действия удостоверения о повышении квалификации у одного ИТР.

**ОАО «Красноярский завод цветных металлов имени В.Н.Гулидова» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Специалисты, заявленные на выполнение особо опасных видов работ, в категории руководителей, не имеют профильного образования в области строительства.

**ООО «СОЮЗ» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Не предоставлены трудовые договоры и трудовые книжки на специалистов, заявленных на виды работ.

**ООО «СибСтрой» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, требования СРО к страхованию гражданской ответственности, а именно:**

Не предоставлены удостоверения об аттестации шести ИТР из двенадцати специалистов заявленных на виды работ;

Истек срок действия удостоверений о повышении квалификации у трех ИТР;

Не предоставлены трудовые книжки на всех специалистов, заявленных на виды работ;

Не соответствует требованиям СРО к страхованию договор страхования гражданской ответственности – не предусмотрен дополнительный период страхования сроком на пять лет.

**Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

1) Произошли изменения в составе ИТР заявленных на виды работ, один специалист уволен, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены;

2) Не предоставлено удостоверения об аттестации на одного специалиста;

**ООО «Сибсервис» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

1) Не предоставлены трудовые договоры, трудовые книжки и должностные инструкции на специалистов, заявленных на виды работ;

2) Не предоставлены сведения о наличии системы контроля качества и охраны труда.

**ОАО «Сибирьэнергоинжиниринг» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, в части количественного и квалификационного состава, требования СРО к страхованию гражданской ответственности – в договоре не предусмотрен дополнительный период страхования сроком на пять лет.**

**ООО «Красноярский энергомеханический завод» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Произошли изменения в составе ИТР заявленных на виды работ, двое специалистов уволены, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены.

**ООО «АнГор» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Не предоставлены трудовые книжки на трех ИТР заявленных на виды работ.

**ООО «КИП-ЭНЕРГО» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Произошли изменения в составе ИТР заявленных на виды работ, одиннадцать специалистов уволены, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены.

**ООО «Специализированное Строительно-Монтажное Предприятие «Водрем-21»** - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

Истек срок действия удостоверений о повышении квалификации у всех ИТР, заявленных на виды работ.

**ООО «ЭКРА-Сибирь»** - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

Двое ИТР заявленных на виды работ уволены, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены.

**ООО «Проммонтаж»** - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

Нет аттестации Ростехнадзора у одного ИТР заявленного на выполнение работ на особо опасных и технически сложных объектах.

**ЗАО «Строительная компания «Вертикаль»** - организацией не соблюдаются правила саморегулирования СРО: требования СРО к страхованию гражданской ответственности – срок действия страхового полиса истек в апреле 2012г., в части уплаты членских взносов – имеется задолженность за 1,2,3 кв. 2012г. Плановая проверка организации не проведена ввиду отсутствия организации по юридическому адресу и не предоставления иной информации о местонахождении организации.

**ООО «Красноярская строительная компания-2008»** - организация не соответствует требованиям к выдаче свидетельств о допуске в связи с отсутствием минимального квалификационного состава работников вследствие приостановления деятельности организации ввиду смерти физического лица - единственного участника и единоличного исполнительного органа.

**ООО ПО «Стройтелектромонтаж»** - проверка перенесена с апреля на июнь, по письменной просьбе руководителя организации, в связи с проходящей в обществе реорганизацией, правопреемник – ООО ПСК «Стройтелектромонтаж» до настоящего времени заявления на выдачу свидетельства о допуске не подал.

**ООО «Ачинское Специализированное Транспортное Предприятие»** - проверка перенесена с июля на вторую половину августа, по письменной просьбе руководителя организации, в связи с тем, что все работники отправлены на вахту.

**ООО «ГрадСтрой»** - проверка не проведена в связи с прекращением членства организации и выходом из состава членов Партнерства.

**Решили:**

1) обязать членов Партнерства – **ООО «Промышленное и коммерческое строительство», ОАО «Красноярский завод цветных металлов имени В.Н.Гулидова», ООО «СОЮЗ», ООО «СибСтрой»,** Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства», **ООО «Сибсервис», ОАО «Сибирьэнергоинжиниринг», ООО «Красноярский энергомеханический завод», ООО «АнГор», ООО «КИП-ЭНЕРГО», ООО «Специализированное Строительно-Монтажное Предприятие «Водрем-21», ООО «ЭКРА-Сибирь», ООО «Проммонтаж»,** устранить выявленные несоответствия обязательным требованиям в срок до 14.09.2012, вернуться к рассмотрению вопроса на следующем заседании Контрольной комиссии.

2) передать материалы проверки **ЗАО «Строительная компания «Вертикаль», ООО «Красноярская строительная компания-2008»** на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

3) Вернуться к рассмотрению вопроса по завершении проверки ООО ПО «Стройэлектромонтаж» (правопреемник - ООО ПСК «Стройэлектромонтаж»), ООО «Ачинское Специализированное Транспортное Предприятие».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

2. По результатам проведенных проверок: ООО «Эско Восток КрК», ООО «Крайгражданстрой», ООО «КАММЕТ», ООО «Строительно-производственная группа «Ермак», ООО СК «ТеплоСтрой», ООО «Востокстройизыскания», ООО «Стройсервис 2000», ООО «Маргоз», ООО «МК-строй», ООО «Электросантехсервис», ООО «Теплострой», ЗАО «Строительно-монтажное управление Стальконструкция», ООО «Назаровский ремонтно-механический завод», ООО «Строительно-монтажное управление №1», ООО «Дорожный ремонтно-строительный участок», ООО «Энергоремстрой», ООО «КРАСМАШ-ЭНЕРГО», ООО «Производственно-строительная компания «Город», ООО «СК Новостройка», ООО «Красноярсктеплоэнергоремонт», ООО «АчинскТеплоРемонт», ООО «Сибирская строительная компания» - замечаний нет, либо они устранены в ходе проверки.

**Решили:**

Принять результаты проверки без замечаний.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Председатель Контрольной  
комиссии НП СРО «КС»**



**П.И.Степанченко**