

**Изменения
в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств
Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС»)**

г. Красноярск

2026 год

Внести в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Положение), утверждённое решением общего собрания членов СА «КС» от 18.05.2017 (протокол № 11), в редакции последних изменений от 24.04.2025, следующие изменения:

1. Пункт 1.1. изложить в следующей редакции: «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК), Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон № 191-ФЗ), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон № 315-ФЗ), Федеральным законом Российской Федерации от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 372-ФЗ), Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» от 10.07.2023 № 305-ФЗ (далее – Закон № 305-ФЗ), Федеральным законом от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон № 435-ФЗ), Федеральным законом от 08.08.2024 № 261-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 261-ФЗ) Федеральным законом от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (далее – Закон № 309-ФЗ), иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Правилами (стандартами) саморегулирования, в случае их утверждения НОСТРОЙ, Уставом Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Ассоциация, СА «КС», СРО).»

2. Пункт 1.5. изложить в следующей редакции: «Настоящее Положение, изменения к нему, решения о признании Положения утратившим силу, вступают в силу по истечении 10 (десяти) дней со дня его принятия, если более поздняя дата не определена соответствующим решением общего собрания членов СА «КС».

3. Дополнить Положение пунктом 2.10. следующего содержания: «Член СРО самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности члена СРО по обязательствам, предусмотренного пунктом 2.8 настоящего Положения, обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до заключения членом СРО договора строительного подряда,

договора на осуществления сноса, в результате заключения которого возникает обязанность члена СРО по внесению дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Член Ассоциации, не уплативший дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса.»

4. Дополнить Положение пунктом 2.11. следующего содержания: «В случае выявления Ассоциацией случаев нарушения членом СРО обязанности, установленной пунктом 2.10. Положения, Ассоциация направляет соответствующему члену СРО требование о необходимости устранения нарушения. В указанном случае член СРО обязуется устранить такое нарушение в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней со дня получения такого требования Ассоциации.

Информация об увеличении уровня ответственности члена СРО после уплаты дополнительного взноса вносится в реестр членов Ассоциации.»

**Председатель
постоянно действующего коллегиального
органа управления - Совета СА «КС»**



С.Н. Каунов

Утверждено:
решением общего собрания
членов СА «КС»
от 18.05.2017, протокол № 11

Изменения утверждены решением
общего собрания членов СА «КС»
от 12.09.2018, протокол № 14

Изменения утверждены
решением годового общего
собрания членов СА «КС»
от 21.04.2022, протокол № 19

Изменения утверждены
решением общего собрания
членов СА «КС»
от 24.04.2025, протокол № 23

Изменения утверждены
решением общего собрания
членов СА «КС»
от 22.04.2026, протокол № 24

Положение
о компенсационном фонде
обеспечения договорных обязательств
Саморегулируемой ассоциации
«Красноярские строители» (СА «КС»)
(в редакции от 12.09.2018, 21.04.2022, 24.04.2025, 22.04.2026)

г. Красноярск, 2017 год

1. Общие положения

1.1. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГСК), Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон № 191-ФЗ), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон № 315-ФЗ), Федеральным законом Российской Федерации от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 372-ФЗ), Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» от 10.07.2023 № 305-ФЗ (далее – Закон № 305-ФЗ), Федеральным законом от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон № 435-ФЗ), Федеральным законом от 08.08.2024 № 261-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 261-ФЗ) и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. *(в редакции от 22.04.2026)*

1.2. Саморегулируемая ассоциация «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Ассоциация, СА «КС», СРО), в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, несёт субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, порядке и размерах, установленных статьёй 60.1 ГСК. Настоящее Положение определяет порядок образования, формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер взносов, уплачиваемых членами СРО в фонд, условия и порядок размещения средств фонда основания и порядок осуществления выплат из средств фонда, основания и условия восполнения средств фонда.

1.3. В случае если нормы настоящего Положения вступают в противоречие с императивными нормами законодательства Российской Федерации, применению подлежат соответствующие нормы законодательства Российской Федерации.

В случае если после вступления в действие настоящего Положения законодательством Российской Федерации установлены диспозитивные нормы регулирования правоотношений, являющихся предметом регулирования настоящего Положения, то СА «КС», до внесения в настоящее Положение изменений, вправе руководствоваться диспозитивными нормами законодательства Российской Федерации.

1.4. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте СА «КС» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трёх дней со дня утверждения общим собранием членов СРО.

1.5. Настоящее Положение, изменения к нему, решения о признании Положения утратившим силу, вступают в силу по истечении 10 (десяти) дней со дня его принятия, если более поздняя дата не определена соответствующим решением общего собрания членов СА «КС». *(в редакции от 22.04.2026)*

Абзац признан утратившим силу решением общего собрания членов СА «КС»

от 12.09.2018, протокол № 14.

Абзац признан утратившим силу решением общего собрания членов СА «КС» от 12.09.2018, протокол № 14.

1.6. Пункт признан утратившим силу (редакция от 21.04.2022).

2. Порядок формирования фонда, размеры взносов членов СРО

2.1. Ассоциация, в целях обеспечения имущественной ответственности членов СРО по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, договорам подряда на осуществление сноса, заключённым с использованием конкурентных способов определения подрядчиков в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок работ для обеспечения государственных и муниципальных нужд, о закупках работ отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее – договоры, соответственно, строительного подряда, подряда на осуществление сноса, заключённые с использованием конкурентных способов), формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. *(в редакции от 12.09.2018)*

2.2. Постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации – Советом 22.09.2016 принято решение об образовании и начале формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Решением Совета от 20.04.2017 компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств сформирован.

2.3. Минимальный размер фонда рассчитывается как сумма (Σ) произведений количества действующих членов СРО, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по договорным обязательствам (Кчл), и размера взноса для каждого уровня ответственности (Вз1, Вз2, Вз3, Вз4, Вз5):

$$\Sigma = (\text{Кчл} \times \text{Вз1}) + (\text{Кчл} \times \text{Вз2}) + (\text{Кчл} \times \text{Вз3}) + (\text{Кчл} \times \text{Вз4}) + (\text{Кчл} \times \text{Вз5}).$$

2.4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется:

2.4.1. из взносов действующих членов СРО, внесённых ими в компенсационный фонд СА «КС» при вступлении и в период участия (членства) в Ассоциации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов (в соответствии с частью 9 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ); *(в редакции от 12.09.2018)*

2.4.2. из взносов лиц, исключённых из Ассоциации, а также прекративших членство в Ассоциации в связи с добровольным выходом из саморегулируемой организации до дня вступления в действие статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ (в соответствии частью 12 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ);

2.4.3. из взносов лиц, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов (в соответствии частью 4 статьи 55.4, статья 55.6 ГСК) в отношении которых Ассоциацией принято решение о приёме в члены СРО; *(в редакции от 12.09.2018, от 21.04.2022)*

2.4.4. из взносов, перечисленных саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, вступивших в Ассоциацию и выразивших

намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (в соответствии с частью 13 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ);

2.4.5. из взносов, перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – НОСТРОЙ) за членов, вступивших в Ассоциацию и выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (в соответствии с частью 16 статьи 55.16 ГСК, частью 4 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ);

2.4.6. из взносов членов СРО, принявших решения об увеличении уровня ответственности по обязательствам из договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключённых с использованием конкурентных способов (в соответствии с частью 5 статьи 55.8 ГСК в редакции Закона № 372-ФЗ); *(в редакции от 12.09.2018)*

2.4.7. из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда СА «КС», за вычетом суммы налога на прибыль организаций (в соответствии частью 12 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ);

2.4.8. из доходов от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера, обусловленного пунктом 2 части 5 статьи 55.16, частью 1 статьи 55.16-1 ГСК, частью 7 статьи 13 Закона № 315-ФЗ;

2.4.9. из суммы штрафов, уплачиваемых членами СРО в случае применения к ним меры дисциплинарного воздействия (в соответствии с частью 9 статьи 10 Закона № 315-ФЗ);

2.4.10. из иных сумм, в случаях и порядке предусмотренных законодательством Российской Федерации, внутренними документами СА «КС».

2.5. Не допускается освобождение члена СРО, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в том числе за счёт его требований к Ассоциации. *(в редакции от 12.09.2018)*

2.6. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами СА «КС», за исключением случаев, когда взнос за члена СРО уплачивается иной саморегулируемой организацией или НОСТРОЙ по основаниям и в порядке, определёнными федеральными законами. *(в редакции от 21.04.2022)*

2.7. Размеры взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств устанавливаются настоящим Положением или решением общего собрания членов СРО и не могут быть ниже минимальных размеров, установленных федеральным законом.

2.8. Размеры взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена СРО, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов, в зависимости от уровня ответственности члена СРО составляют: *(в редакции от 12.09.2018)*

2.8.1. 200 тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 90 миллионов рублей (первый уровень ответственности члена СРО); *(в редакции от 24.04.2025)*

2.8.2. 2 миллиона 500 тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 миллионов рублей (второй уровень ответственности члена СРО);

2.8.3. 4 миллиона 500 тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 3 миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена СРО);

2.8.4. 7 миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 10 миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена СРО);

2.8.5. 25 миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет 10 миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена СРО).

2.9. При увеличении минимальных размеров взносов, установленных федеральным законом, до внесения изменений в настоящее Положение или принятия общим собранием членов СРО соответствующего решения об увеличении размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, применению подлежат вновь установленные размеры минимальных взносов.

2.10. Член СРО самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности члена СРО по обязательствам, предусмотренного пунктом 2.8 настоящего Положения, обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до заключения членом СРО договора строительного подряда, договора на осуществления сноса, в результате заключения которого возникает обязанность члена СРО по внесению дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Член Ассоциации, не уплативший дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса. *(в редакции от 22.04.2026)*

2.11. В случае выявления Ассоциацией случаев нарушения членом СРО обязанности, установленной пунктом 2.10. Положения, Ассоциация направляет соответствующему члену СРО требование о необходимости устранения нарушения. В указанном случае член СРО обязуется устранить такое нарушение в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней со дня получения такого требования Ассоциации.

Информация об увеличении уровня ответственности члена СРО после уплаты дополнительного взноса вносится в реестр членов Ассоциации. *(в редакции от 22.04.2026)*

3. Размещение средств фонда

3.1. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. *(в редакции от 21.04.2022)*

3.2. Договор специального банковского счёта является бессрочным. Одним из существенных условий договора специального банковского счёта является согласие СА «КС» на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный

банковский счёт, по запросу Ростехнадзора информации о выплатах из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО, об остатке средств на специальном счёте по форме, установленной Банком России. *(в редакции от 21.04.2022)*

3.3. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, внесённые на специальный банковский счёт, используются на цели и в случаях, которые указаны в пунктах 1.2, 4.1 настоящего Положения, иные операции по специальному банковскому счёту не допускаются, если иное не определено законодательством Российской Федерации.

3.4. Учёт средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведётся Ассоциацией отдельно от учёта иного имущества Ассоциации. На средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4.1 настоящего Положения. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не включаются в конкурсную массу при признании Ассоциации несостоятельной (банкротом). *(в редакции от 24.04.2025)*

3.5. Права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размещённые на специальном банковском счёте, принадлежат владельцу счёта. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда переходят к НОСТРОЙ. В этом случае кредитная организация по требованию НОСТРОЙ, оформленному в соответствии с частью 6 статьи 55.16-1 ГСК, переводит средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальный банковский счёт НОСТРОЙ. *(в редакции от 21.04.2022)*

3.6. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, определённым пунктом 3.1 настоящего Положения, Ассоциация обязана досрочно расторгнуть договор специального банковского счёта в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Требование Ассоциации о досрочном расторжении соответствующего договора должно содержать сведения о специальном банковском счёте иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным пунктом 3.1 настоящего Положения, на который кредитная организация, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией требования, обязана перечислить средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и проценты на сумму таких средств. *(в редакции от 21.04.2022)*

4. Основания и порядок выплат из средств фонда, восполнение размера фонда

4.1. Не допускается перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами, в том числе:

(пункты 4.1.1 – 4.1.8 в редакции от 21.04.2022)

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера (в соответствии с пунктом 2 части 5 статьи 55.16 ГСК);

4.1.3. осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности, в случаях,

предусмотренных статьёй 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

уплата налога в связи с применением саморегулируемой организацией упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях; *(в редакции от 24.04.2025)*

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств НОСТРОЙ, в случаях, установленных федеральными законами, осуществляется кредитной организацией по требованию НОСТРОЙ без участия Ассоциации;

4.1.6. перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальный банковский счёт, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счёта, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 ГСК;

4.1.7. перечисление взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств лица, прекратившего членство в СА «КС», на специальный банковский счёт в соответствии с частью 10 статьи 55.7 настоящего Кодекса;

4.1.8. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом СРО средств взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СА «КС» в случае поступления на специальный банковский счёт Ассоциации средств НОСТРОЙ в соответствии с частью 16 статьи 55.16-1 ГСК.

4.2. Перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по основаниям, установленным подпунктами 4.1.1, 4.1.4, 4.1.7, 4.1.8 настоящего Положения, осуществляется единоличным исполнительным органом Ассоциации – Директором Ассоциации не позднее 7 дней со дня наступления события, которое в силу федерального закона является основанием для перечисления средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, если иной срок не определён федеральным законом. *(в редакции от 21.04.2022)*

4.3. Размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера (в соответствии с пунктом 2 части 5 статьи 55.16 ГСК) – пункт 4.1.2 настоящего Положения – осуществляется Директором Ассоциации на основании соответствующего решения общего собрания членов СРО и на условиях, определённых в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Положения. *(в редакции от 21.04.2022)*

4.4. Осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности – пункт 4.1.3 настоящего Положения осуществляется Директором Ассоциации на основании вступившего в законную силу решения суда в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации либо на основании соответствующего решения Совета. *(в редакции от 21.04.2022)*

4.5. Перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в связи с закрытием специального счёта в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 ГСК – пункт 4.1.6 настоящего Положения – осуществляется Директором

Ассоциации на основании соответствующего решения Совета с последующим одобрением общим собранием членов СРО. *(в редакции от 24.04.2025)*

4.6. Отказ в перечислении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по основаниям пунктов 4.1.1, 4.1.3, 4.1.7, 4.1.8 настоящего Положения, доводится до сведения заявителя в соответствии с Положением о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействия) членов СРО и иных обращений поступающих в СА «КС». *(в редакции от 21.04.2022)*

4.7. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого по формуле пункта 2.3 настоящего Положения, члены СРО, внёсшие взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также иные лица, указанные в пункте 4.8 настоящего Положения, в срок не более трёх месяцев должны внести взносы в такой фонд в целях увеличения размера фонда до минимального размера, определяемого в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Положения, в порядке, установленном настоящим Положением.

4.8. В случае, если снижение размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возникло в результате осуществления выплат из средств фонда в соответствии со статьёй 60.1 ГСК, член СРО, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым своих обязательств осуществлялись такие выплаты, а также иные члены СРО, внёсшие взносы в такой компенсационный фонд, должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в срок, установленный пунктом 4.7 настоящего Положения, со дня осуществления указанных выплат.

4.9. При наступлении случая, указанного в пункте 4.8 настоящего Положения, Ассоциация направляет своим членам письменное уведомление по адресам электронной почты, заявленным членами при вступлении в Ассоциацию или в период участия (членства) в ней, с приложением расчёта размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Ассоциация вправе избрать иной способ направления уведомления: почтовым отправлением, курьерской доставкой.

4.10. В пятидневный срок с даты получения уведомления и расчёта или дня, когда такое сообщение должно было быть получено, член СРО обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в размере, указанном в таком уведомлении.

4.11. Размер дополнительного взноса каждого члена СРО рассчитывается исходя из его уровня ответственности по обязательствам из договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключённых с использованием конкурентных способов, на момент возникновения основания выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. *(в редакции от 12.09.2018)*

4.12. Прекращение членства в Ассоциации, независимо от основания, до внесения дополнительного взноса не прекращает обязательства лица, членство которого прекращено, по внесению дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

4.13. При прекращении членства в Ассоциации, независимо от основания, взносы, внесённые лицом, членство которого прекращено, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, возврату не подлежат, за исключением случаев, установленных

настоящим Положением и федеральными законами. *(в редакции от 21.04.2022).*

4.14. Лицо, добровольно прекратившее членство в Ассоциации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации такого лица, вправе в течение 30 дней со дня принятия решения о приёме его в члены саморегулируемой организации по месту его регистрации, подать заявление в Ассоциацию о перечислении внесённого таким лицом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СА «КС», в саморегулируемую организацию, в которую переходит такое лицо. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приёме лица в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту его регистрации.

В указанном случае Ассоциация обязана перечислить взнос в течение 7 дней со дня поступления в Ассоциацию соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приёме лица, в члены иной саморегулируемой организации.

(пункт 4.14 внесён решением общего собрания от 21.04.2022)

**Председатель
постоянно действующего коллегиального
органа управления - Совета СА «КС»**



С.Н. Каунов