

УТВЕРЖДЕНО
решением внеочередного общего
собрания членов СА «КС»
от 25.08.2022, протокол № 20

Положение
о реестре членов Саморегулируемой ассоциации
«Красноярские строители» (СА «КС»)
(третья редакция)

г. Красноярск, 2022 год

1. Общие положения

1.1. Положение о реестре членов Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Положение) разработано в соответствии с частью 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК).

1.2. В срок не позднее трёх рабочих дней со дня принятия настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

1.3. В случае если нормы настоящего Положения вступают в противоречие с императивными нормами законодательства Российской Федерации, применению подлежат соответствующие нормы законодательства Российской Федерации.

В случае если после вступления в действие настоящего Положения законодательством Российской Федерации установлены диспозитивные нормы по вопросам регламентируемым настоящим Положением, то Ассоциация до внесения в настоящее Положение изменений, вправе руководствоваться диспозитивными нормами законодательства Российской Федерации.

1.4. Настоящее Положение, изменения, вносимые в настоящее Положение, решение о признании его утратившим силу вступают в действие со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, если более поздняя дата не определена соответствующим решением общего собрания членов СА «КС».

2. Ведение реестра членов СРО

2.1. Саморегулируемая ассоциация «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – СА «КС», СРО, Ассоциация) ведёт реестр членов СРО со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций.

2.2. Ассоциация обязана вести реестр членов СРО в порядке, установленном статьёй 55.17 ГрК, статьёй 7.1 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.05.2022 № 945.

2.3. Ассоциация обязана вести реестр членов СРО в составе единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах (далее – единый реестр), формирование и ведение которого возложены на Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющий строительство (далее – НОСТРОЙ).

2.4. Реестр членов СРО в составе единого реестра (далее – реестр членов СРО) представляет собой информационный ресурс, соответствующий требованиям действующего законодательства Российской Федерации и содержащий систематизированную информацию о членах СРО и их обязательствах по договорам на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, заключённым с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также сведения о лицах, прекративших членство в Ассоциации. Ассоциация размещает реестр членов СРО на своём официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – на сайте Ассоциации).

2.5. Реестр членов СРО формируется и ведётся в электронном виде и включает сведения о членах СРО их обязательствах, о лицах, прекративших членство в СРО,

предусмотренные составом сведений реестра членов СРО – раздел 3 настоящего Положения.

2.6. Реестр членов СРО состоит из последовательно заполняемых разделов, каждый из которых идентифицируется реестровым номером, присваиваемым при открытии раздела и внесении первой записи, и содержит сведения об одном члене СРО.

2.7. Ассоциация открывает новый раздел реестра членов СРО при приёме лица в члены СРО и размещает сведения о новом члене СРО в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приёме.

2.8. Ассоциация вносит изменения в соответствующий раздел реестра членов СРО не позднее следующего рабочего дня со дня принятия Ассоциацией решения в отношении члена СРО либо поступления в Ассоциацию иной информации, требующей внесения изменений в реестр членов СРО.

2.9. Изменения в соответствующий раздел реестра членов СРО на основании заявления члена СРО вносятся в течение 2 рабочих дней со дня получения Ассоциацией подтверждающих документов, а при необходимости проверки деятельности члена СРО, после проведения проверки и подтверждения основания для внесения изменений в реестр членов СРО.

2.10. При исключении сведений о члене СРО из реестра членов СРО, соответствующий раздел, содержащий сведения о нём, закрывается, а его реестровый номер сохраняется.

2.11. При поступлении в Ассоциацию заявления члена СРО о добровольном прекращении членства, Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления, формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов СРО сведения о прекращении членства лица в СРО.

2.12. Каждая запись, внесённая в реестр членов СРО, содержит дату и основание совершения такой записи (реквизиты документа, на основании которого вносится запись).

2.13. Заинтересованное лицо вправе направить запрос о получении сведений:

- из реестра членов СРО в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации;
- из единого реестра в порядке, установленном НОСТРОЙ.

3. Состав сведений реестра членов СРО

3.1. Реестр членов СРО должен содержать в отношении каждого члена СРО следующие сведения:

3.1.1. регистрационный номер члена СРО, дату его регистрации в реестре;

3.1.2. сведения, позволяющие идентифицировать члена СРО:

3.1.2.1. фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

3.1.2.2. полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции

единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

3.1.3. сведения о наличии у члена СРО права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса;

3.1.4. сведения о наличии (отсутствии) у члена СРО права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена СРО требованиям к членам СРО, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии);

3.1.5. сведения о наличии (отсутствии) у члена СРО права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена СРО требованиям к членам СРО, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии);

3.1.6. сведения об уровне ответственности члена СРО по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый) по договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объекта капитального строительства (далее – договор строительного подряда, договор подряда на осуществление сноса), в соответствии с которым указанным членом внесён взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, о размере такого взноса;

3.1.7. сведения о наличии у члена СРО права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемого с использованием конкурентных способов заключения договоров: размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (далее – КФОДО), размер страховой суммы по договору о страховании риска ответственности за нарушение членом СРО условий договора подряда, заключённого с использованием конкурентных способов, дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в КФОДО, дата приостановления права, осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

3.1.8. сведения об уровне ответственности члена СРО по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый) по договорам строительного подряда, договор подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесён взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, о размере такого взноса;

3.1.9. сведения о фактическом совокупном размере обязательств члена СРО по договорам строительного подряда, подряда на осуществление сноса, заключённым с использованием конкурентных способов;

3.1.10. сведения о соответствии члена СРО условиям членства в Ассоциации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СА «КС»;

3.1.11. сведения о результатах проведенных Ассоциацией проверок члена СРО и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);

3.1.12. сведения о договорах страхования, если требование, предусматривающее наличие договоров страхования ответственности члена СРО, страхования финансовых рисков члена СРО является условием членства в Ассоциации, обеспечивающим имущественную ответственность члена СРО перед потребителями произведенных им работ и иными лицами, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по каждому виду застрахованной ответственности члена СРО;

3.1.13. сведения о прекращении членства в Ассоциации, включая сведения о дате прекращения членства в СРО и об основаниях такого прекращения;

3.1.14. иные сведения, размещение которых может устанавливаться федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, внутренними документами СА «КС».

3.2. Раскрытию на сайте Ассоциации подлежат сведения, указанные в пункте 3.1 настоящего раздела, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных физического лица, в том числе для индивидуального предпринимателя и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

Председатель
постоянно действующего коллегиального
органа управления – Совета СА «КС»



С.Н. Каунов