

**Ревизионная комиссия
Саморегулируемой ассоциации «Красноярские Строители»
(СА «КС»)**

**Заключение
ревизионной комиссии СА «КС»
по итогам проверки
финансово-хозяйственной деятельности СА «КС»
за 2025 год**

г. Красноярск

26.03.2026

Ревизионная комиссия, избранная Общим собранием членов СА «КС» (далее по тексту – Ассоциация) 25.04.2024 г. (Протокол Общего собрания № 22) в составе:
Председатель комиссии Нистор Федор Федорович – директор ООО «ЭкоСтрой»

Члены комиссии:

Ржевский Юрий Александрович – генеральный директор ООО «СибЖДРемСтрой»;
Косихина Антонина Ивановна – главный бухгалтер ООО «Теплострой».

Ревизионная комиссия ознакомилась с документами Ассоциации:

- проектом финансового плана (сметы) на 2025 год;
- сводным финансовым планом (сметой) доходов и расходов за 2025 год (протокол Общего собрания № 23 от 24.04.2025 г.);
- отчетом по финансовому плану (смете) за 2025 год;
- бухгалтерской отчетностью и документацией;
- договорами;
- отчетностью Совета Ассоциации;
- организационно-распорядительными документами за проверяемый период (положения, протоколы, приказы Исполнительного директора);
- бухгалтерскими первичными документами и регистрами бухгалтерского учета;
- аудиторским заключением по результатам проведения аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации за 2025 год;
- письменной информацией аудитора по финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации.

Ревизионная комиссия установила следующее.

1. Документация бухгалтерии ведется в соответствии с законодательством России (первичные документы, бухгалтерские регистры, налоговые регистры и др.).
2. Бухгалтерская и налоговая отчетность представляется в сроки, установленные законодательством России.
3. Ревизионная комиссия подтверждает целесообразность произведенных затрат на приобретение материалов на ремонт и обслуживание основных фондов, расходные материалы и на другие цели.

4. Хозяйственные договоры, заключенные в 2025 году, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.
5. Ревизионная комиссия определила, что зарплата сотрудникам начислялась и выплачивалась в соответствии с Трудовым кодексом РФ, штатным расписанием, финансовым планом (сметой), и протоколом Общего собрания № 23 от 24.04.2025

Денежные средства.

В ходе проверки правильности отражения в бухгалтерском и налоговом учете операций с денежными средствами существенных отклонений от установленного порядка не выявлено.

Нарушений расхождений с данными первичного бухгалтерского учета не выявлено.

Остатки денежных средств по статьям баланса расхождений с выписками банка не имеют, сальдо по счетам подтверждены банками.

На 31.12.2025 года остаток денежных средств составил:

- касса – 120 956,70 рублей,
- расчетные счета – 22 733 476,20 рублей,
- специальные счета – 397 965 364,66 рублей.

В 2025 году получено целевых средств:

- членские, целевые и вступительные взносы – 13 780 431 руб.,
- взнос в компенсационный фонд возмещения вреда – 5 000 000 руб.,
- взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств - 7 100 000 руб.
- доходы от размещения целевых взносов за вычетом налога УСНО (доходы) в сумме 6 141 263,06 руб. направлены на пополнение целевых фондов.

Расходование денежных средств.

Потрачено на проекты (программы), согласно уставным целям, 21 724 тыс. руб.

Перерасход по статьям Финансового плана (сметы) расходов на содержание СА «КС» за 2025 год, отсутствует.

В 2025 году фактическое исполнение сметы расходов на реализацию уставных направлений деятельности СА "КС" составило 83%.

Все полученные денежные средства израсходованы на уставные цели Ассоциации. Нецелевого расходования средств не установлено.

Выводы:

По результатам проверки можно сделать вывод о том, что данные, содержащиеся в отчетах и иных финансовых документах Ассоциации, достоверны.

При проверке полноты, правильности и достоверности раскрытия в годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации, информации о финансово-хозяйственной деятельности, членами ревизионной комиссии установлено следующее:

1. Бухгалтерская отчетность за 2025 год достоверно отражает во всех существенных отношениях финансовое положение на 31.12.2025 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности СА «КС»;

2. Финансово-хозяйственная деятельность, осуществляемая в 2025 году, соответствует действующему законодательству Российской Федерации, Уставу и внутренним локальным актам СА «КС»;
3. Обязательный аудит финансово-хозяйственной деятельности проведен. Аудитор назначен Общим собранием членов СА «КС» 24.04.2025 г. (Протокол Общего собрания № 23).
4. Расход денежных средств осуществлялся в соответствии с решением общего собрания членов Ассоциации, Протокол ГОСЧ от 24.04.202 № 23 (о направлении экономии средств прошлых лет по бюджету (смете) на статью расхода «Фонд оплаты труда» для стимулирования работников СА «КС») и финансовым планом на 2025 год. Все полученные денежные средства израсходованы на Уставные цели Ассоциации.
Нецелевого расходования средств не установлено.
5. В ходе проверки деятельности СА «КС» не обнаружены нарушения установленного порядка ведения бухгалтерского учета и отчетности.
6. Компенсационные фонды Ассоциации в соответствии с требованиями законодательства размещены на специальных счетах в Филиале "Новосибирский" АО "АЛЬФА-БАНК".

На основании изученных документов, а также полученных от представителей Ассоциации пояснений, ревизионная комиссия пришла к выводу о том, что финансово-хозяйственная деятельность, осуществленная Ассоциацией в 2025 году, соответствует требованиям действующего законодательства, Уставу и внутренним документам Ассоциации.

Данные, содержащиеся в отчетах и иных финансовых документах организации, достоверны.

Фактов нарушения порядка ведения бухучета и представления финансовой отчетности, установленного правовыми актами России, а также правовых актов России при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности не выявлено.

Нецелевого расходования Ассоциацией денежных средств в 2025 году не установлено.


Заключение:

Изучив Аудиторское заключение, а также отражение хозяйственных операций в бухгалтерском и налоговом учете, Ревизионная комиссия рекомендует:

1. Признать работу исполнительного органа ассоциации за 2025 год удовлетворительной.
2. Бухгалтерский отчет за 2025 год СА «КС» может быть принят Общим собранием.
3. Ревизионная комиссия рекомендует Общему собранию утвердить бухгалтерскую отчетность и отчет об исполнении финансового плана (сметы) доходов и расходов за 2025 год.
4. Остатки денежных средств в кассе и всех расчетных счетах СА «КС» на 31.12.2025 год могут быть использованы в качестве переходящего остатка на текущую деятельность в 2026 г.


Подписи членов ревизионной
комиссии СА «КС»:

Председатель ревизионной
комиссии




Ф.Ф. Нистор

Секретарь ревизионной
комиссии



А. И. Косихина

Член ревизионной комиссии



Ю. А. Ржевский